



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 del 15.02.2024

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI NOVARA DI SICILIA (ME). APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO AL PREZZARIO GENNAIO 2024 E A D.L. 36/2023.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **quindici** del mese di **febbraio** alle ore **18:00** nel Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita in modalità mista, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento della Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con Deliberazione di C. C. n° 10 del 29/04/2022, sotto la Presidenza del Sindaco, **Dr. Girolamo Bertolami**, la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

		PRESENTI/ASSENTI
1. BERTOLAMI GIROLAMO	SINDACO	Presente
2. BUEMI SALVATORE	ASSESSORE	Assente
3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente da remoto
4. TRUSCELLO CARMELO	ASSESSORE	Presente da remoto
5. GIAMBOI ROSSELLA	ASSESSORE	Presente da remoto
TOTALE		Presenti 4 Assenti 1

Assiste l'adunanza il Vice Segretario Comunale **Dr. CARMELO CALABRESE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta relativa all'oggetto e su cui sono stati espressi i pareri in calce alla stessa riportati.



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

AREA GESTIONE TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico presso il Palazzo comunale di Novara di Sicilia (ME).

Approvazione Aggiornamento progetto al prezzario gennaio 2024 e a D.L. 36/2023.

Il Proponente

RICHIAMATE le Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 35 – 36 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione 2024-2026;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata l'Adozione del programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 con annesso elenco annuale dei lavori per l'intervento di cui in oggetto;

Visto l'art. 15 del Codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 36/2023, che stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti individuano un responsabile unico del procedimento (R.U.P.), tra i dipendenti di ruolo, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;

Visto l'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione è nominato, con atto formale del soggetto responsabile a livello apicale dell'unità organizzativa, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione;







































Visto che l'art. 5 della L.241/90 stabilisce che il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o altro dipendente addetto all'unità, la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente ogni singolo procedimento nonché, eventualmente, all'adozione del provvedimento finale;

Che l'Amministrazione comunale pone la sua principale attenzione alla riqualificazione urbana dell'intero comunale con gli obiettivi principali di messa in sicurezza sia degli edifici (con particolare riguardo all'efficientamento energetico) che delle infrastrutture appartenenti al Patrimonio Comunale;

Rilevato che l'opera individuata è la seguente: **Lavori di efficientamento energetico presso il palazzo comunale di Novara di Sicilia (ME);**

Vista la determinazione n. 242 del 10.09.2021 con la quale è stato individuato il RUP per i lavori di che trattasi nella persona dell'Ing. Salvatore Ferrara;

Che il progetto, redatto ai sensi degli artt. 33 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. di cui al D.L. 36/2023, è composto dai seguenti elaborati:

-  allegato a
-  allegato b
-  analisi prezzi novara febbraio 24
-  computo metrico novara febbraio 24
-  CSA NOVARA febbraio 2024
-  Elab. 01 Relazione Descrittiva
-  Elab. 02 RELazione Prestazione Energetica
-  Elab. 03 Calcolo Illuminotecnico
-  Elab. 04 Relazione Paesaggistica
-  Elab. 05 Inquadramento Territoriale
-  Elab. 06 RILIEVO FOTOGRAFICO
-  Elab. 22 Analisi Prezzi
-  Elab. 23 Elenco Prezzi
-  Elab. 24 Computo Metrico
-  Elab. 25 Incidenza Mano D'Opera
-  Elab. 26. Quadro Economico
-  Elab. 27 CSA NOVARA.rtf
-  Elab. 28 Schema di Contratto
-  Elab. 29 Piano di Sicurezza e Coordinamento
-  elenco prezzi febbraio 24
-  fascicolo dell'opera
-  Piano di manutenzione _ 5 2 2024
-  psc
-  QUADRO ECONOMICO NOVARA febbraio 2024
-  TAV. 07 Planimetria Stato di Fatto
-  TAV. 08 Prospetti Stato di Fatto
-  TAV. 09 Planimetria di Progetto Abaco Infissi
-  TAV. 10_IMPIANTI PIANO TERRA_CONDIZIONAMENTO
-  TAV. 11_IMPIANTI PIANO PRIMO_CONDIZIONAMENTO
-  TAV. 12_IMPIANTI PIANO TERRA_ELETTRICO
-  TAV. 13_IMPIANTI PIANO PRIMO_ELETTRICO
-  TAV. 14_PIANO TERRA CANALINA ELETTRICA (1)
-  TAV. 15_PIANO PRIMO CANALINA ELETTRICA (2)
-  TAV. 16 SCHEMA UNIFILARE QUADRO CONSEGNA
-  TAV. 18 Schema Unifiliare Quadro GGenerale
-  TAV. 19 UNifilare Quadro Piano T
-  TAV. 20 Schema unifilare quadro piano 1
-  TAV. 21 Planimetria Impanto fotovoltaico

CHE a fronte di quanto detto è stata redatta, dall'Ing. Salvatore Ferrara la progettazione per i suddetti lavori di cui segue il Q.T.E.:

LAVORI

IMPORTO LAVORI

IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSA	63.946,19 €
IMPORT. SOG RIBASSO	837.772,47 €
IMPORT. LAVORI COMPR. ONERI SICUREZZA	901.718,66 €

SOMME A DISPOS DELL'AMMINISTR

IVA SUI LAVORI (10%)	90.171,87 €
UFF. RESPONS UNICO PROCED.(2%)	18.034,37 €
PROGETT.ESECUTIVA E CSP	
DIREZ LAV.MIS.CONTABILITA' E CSE	70.172,00 €
COLLAUDI TECNICI/AMMINISTR	1.500,00 €
PUBBLICITA' E COMMISSIONE GARA	1.500,00 €
CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	880,00 €
IMPREVISTI	17.160,87 €
CASSA (4%)	2.806,88 €
I.V.A. 22%SU SPESE TECNICHE	16.055,35 €
SOMMANO LE SPESE PER SOMME A DISPOSIZIONE	218.281,34 €
L IMPORTO TOTALE E	1.120.000,00 €

CHE lo stesso progetto di livello Esecutivo, redatto ai sensi del D.L. 36/2023 ed aggiornato al Prezzario LL.PP. vigente nella Regione Siciliana “*Sicilia 2024*”;

VISTA l’approvazione dello stesso progetto in linea tecnica;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023;

PRESO ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori di questa Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui D.Lgs n. 36/2023, e da un attento esame di tutti gli elaborati si evince che non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267, recante: “T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile dell’area gestione territorio n. 317 del 04/12/2023 con la quale viene nominato, ai sensi del D. Lgs n. 36 del 2023, R.U.P., Progettista (responsabile unico del progetto) per i lavori in argomento l’Ing. Salvatore Ferrara;

PROPONE

1. **DI FARE PROPRIE** le premesse e di renderle parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** conseguentemente il progetto esecutivo dei “**Lavori di efficientamento energetico presso il palazzo comunale di Novara di Sicilia (ME)**”, redatto dal sottoscritto Ing. Salvatore Ferrara, in servizio presso l’area gestione territorio del Comune di Novara di Sicilia, dal quale risulta la spesa complessiva di Euro 1.174.203,30 ripartita come sopra specificato;
3. **DARE ATTO** che il progetto è composto dagli elaborati sopra specificati;
4. **DI PRENDERE ATTO** dell’Approvazione del Progetto esecutivo di cui trattasi, a firma dell’Ing. Salvatore Ferrara, attestante la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell’intervento;

5. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale ed è stato validato, e da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detto progettista;
6. **DI DARE ATTO** che le funzioni di "Responsabile Unico del Procedimento "di cui al D.Lgs n. 36 del 2023 "Codice dei Contratti", saranno svolte dall'Ing. Salvatore Ferrara responsabile dell'Area Gestione Territorio del Comune di Novara di Sicilia.

Novara di Sicilia, 5 febbraio 2024

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO**

F.to Ing. Salvatore Ferrara

Regione Siciliana - Comune di Novara di Sicilia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE Il Responsabile dell'Area Gestione Territorio	SETTORE INTERESSATO Area Gestione Territorio
--	--

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico presso il Palazzo comunale di Novara di Sicilia (ME). Approvazione Aggiornamento progetto al prezzario gennaio 2024 e a D.L. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita:

“su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile”.

Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE Data, 05/02/2024	IL RESPONSABILE <i>F.to Ing. Salvatore Ferrara</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: NON DOVUTO Data, 05/02/2024	IL RESPONSABILE <i>Dott. Carmelo Calabrese</i>
DELIBERAZIONE NUMERO 17		

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 23/12/2000, vengono espressi i relativi pareri per come appresso:

Il Responsabile del Servizio interessato - per quanto concerne la Regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-per quanto concerne la Regolarità contabile esprime parere:

NON DOVUTO

- **PRESO** atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinato l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 13/12/2000;
- **VISTO** l'Ordinamento Amministrativo EE. LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI NOVARA DI SICILIA (ME). APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO AL PREZZARIO GENNAIO 2024 E A D.L. 36/2023. "**

DI DICHIARARE con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Bertolami Girolamo

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Truscillo Carmelo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Novara di Sicilia, 20.02.2024

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Carmelo Calabrese

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)

REG. PUBBL. N°

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 19.02.2024, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Novara di Sicilia, **19.02.2024**

L' Addetto alla pubblicazione
F.to Maria Lucia Trovato Catalfamo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

S I A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15.02.2024, decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 15.02.2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese