



**COMUNE DI NOVARA DI SICILIA**  
Città Metropolitana di Messina

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 90 del 03.10.2023**

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2024**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **tre** del mese di **ottobre** alle ore **18:56** nel Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita in modalità mista, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento della Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con Deliberazione di C. C. n° 10 del 29/04/2022, sotto la Presidenza del Sindaco, **Dr. Girolami Bertolami**, la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

		<b>PRESENTI/ASSENTI</b>	
<b>1. BERTOLAMI GIROLAMO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>	
<b>2. BUEMI SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>	
<b>3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente da remoto</b>	
<b>4. TRUSCELLO CARMELO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente da remoto</b>	
<b>5. GIAMBOI ROSSELLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>	
<b>TOTALE</b>		Presenti 4	Assenti 1

Assiste l'adunanza il Vice Segretario Comunale **Dr. CARMELO CALABRESE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la seguente proposta relativa all'oggetto e su cui sono stati espressi i pareri in calce alla stessa riportati.





# COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

*Città Metropolitana di Messina*

## Proposta di deliberazione della Giunta Municipale

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2024.**

### II SINDACO E IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

**VISTO** l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011 recante la disciplina dell'imposta municipale propria;

**VISTO** l'art. 1 commi da 739 a 783 della legge 27/12/2019 n. 160 (legge di bilancio per il 2020) che ha istituito la nuova IMU con decorrenza dal 01.01.2020;

**PRESO ATTO** che i presupposti della nuova IMU sono del tutto analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo del possesso degli immobili;

**ACCERTATO** che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, con esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

**RILEVATO** che ai sensi della sopramenzionata norma, l'Imu si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definito dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A1-A8 e A9 e le loro pertinenze;

**PRESO ATTO** che ai sensi del comma 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni e le aree edificabili;

**ACCERTATO** che ai sensi dell'art. 1 del comma 742 il Comune è soggetto attivo dell'imposta e dunque ente impositore;

**PRESO ATTO** che l'imposta è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso, a tal fine il mese durante il quale il possesso si è protratto per almeno quindici giorni è computato per intero. A

ciascuno degli anni solari corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria;

**PRESO ATTO** che il versamento dell'imposta dovuta al Comune per l'anno in corso sarà in due rate di pari importo scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre, restando in ogni caso nella facoltà del contribuente di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno;

**VISTO** l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**VISTO** il TUEL 267/00 e s.m. e i;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

**VISTO** che allo stato attuale la scadenza del bilancio 2024-2026 è posta al 31.12.2023;

**PROPONGONO**

**DI CONFERMARE** le aliquote dell'IMU già vigenti anche per l'anno 2024.

Novara di Sicilia, 04/10/2023

**IL SINDACO**

F.to Dr. Girolamo Bertolami

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA**

F.to Dr. Carmelo Calabrese

Regione Siciliana - Comune di Novara di Sicilia

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

<b>PROPONENTE</b> Sindaco Responsabile dell'Area Economico Finanziaria	<b>SETTORE INTERESSATO</b> Area Economico Finanziaria
---	--

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2024.**

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita:

“su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile”.

Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b> ..... ..... Data, 03/10/2023	<b>IL RESPONSABILE</b> <i>F.to Dr. Carmelo Calabrese</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b> Data, 03/10/2023	<b>IL RESPONSABILE</b> <i>F.to Dr. Carmelo Calabrese</i>
<b>DELIBERAZIONE NUMERO</b> <b>90</b> .....	<b>IL VERBALIZZANTE</b> .....	

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 23/12/2000, vengono espressi i relativi pareri per come appresso:

**Il Responsabile del Servizio interessato** - per quanto concerne la Regolarità tecnica esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria**-per quanto concerne la Regolarità contabile esprime parere:

**FAVOREVOLE**

\*\*\*\*\*

- **PRESO** atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinato l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 13/12/2000;
- **VISTO** l'Ordinamento Amministrativo EE. LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: **"CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2024 "**.

Letto e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Dr. Bertolami Girolamo*

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
*F.to Truscillo Carmelo*

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Carmelo Calabrese*

---

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Novara di Sicilia, 06.10.2023

**Il Vice Segretario Comunale**  
*F.to Dott. Carmelo Calabrese*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
*(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)*

**REG. PUBBL. N° 871**

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 05.10.2023, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Novara di Sicilia, **05.10.2023**

**L' Addetto alla pubblicazione**  
*F.to Maria Lucia Trovato Catalfamo*

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Carmelo Calabrese*

---

**S I A T T E S T A**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15.10.2023, decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 03.10.2023

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Carmelo Calabrese*