



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84 del 29.09.2023

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. GAETANO MERCADANTE PER LA COSTITUZIONE IN APPELLO DEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA A SEGUITO DELL'IMPUGNAZIONE PROMOSSA DA RAINERI ANTONINO, AVVERSO LA SENTENZA N° 1167/2021 DEL 11/11/2021 EMESSA DAL TRIBUNALE DI BARCELLONA P.G. AVENTE AD OGGETTO IL PAGAMENTO DI PREGRESSI CANONI LOCATIZI

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **16:30** nel Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita in modalità mista, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento della Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con Deliberazione di C. C. n° 10 del 29/04/2022, sotto la Presidenza del Sindaco, **Dr. Girolami Bertolami**, la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

		PRESENTI/ASSENTI	
1. BERTOLAMI GIROLAMO	SINDACO	Presente Presente da remoto Presente da remoto Presente da remoto Presente da remoto	
2. BUEMI SALVATORE	ASSESSORE		
3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE	ASSESSORE		
4. TRUSCELLO CARMELO	ASSESSORE		
5. GIAMBOI ROSSELLA	ASSESSORE		
TOTALE		Presenti 5	Assenti 0

Assiste l'adunanza il Vice Segretario Comunale **Dr. CARMELO CALABRESE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta relativa all'oggetto e su cui sono stati espressi i pareri in calce alla stessa riportati.



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale

OGGETTO: Conferimento incarico all'avv. Gaetano Mercadante per la costituzione in Appello del Comune di Novara di Sicilia a seguito dell'impugnazione promossa da Raineri Antonino, avverso la Sentenza n° 1167/2021 del 11/11/2021 emessa dal Tribunale di Barcellona P.G. avente ad oggetto il pagamento di pregressi canoni locatizi.

Premesso:

- **Che** con Sentenza n° 1167/2021 del 11/11/2021 il Tribunale di Barcellona P.G. ha condannato Raineri Francesco ed Antonino in solido fra loro e, per periodi diversificati, al pagamento della somma di € 100.000,00 per il periodo 1997-2004 oltre interessi e spese della procedura in conseguenza dell'abusiva occupazione, fino a quella data del fondo rustico denominato "Garbazzi Lotto G";
- **Che** con ricorso in appello notificato il 04/11/2022 a mezzo pec direttamente al procuratore costituito dell'Ente, Avv. Gaetano Mercadante, hanno proposto gravame avverso la sentenza;
- **Che** l'udienza è fissata innanzi alla Corte d'Appello di Messina per il prossimo 16 ottobre 2023 e che quindi, per tale data è necessario provvedere alla nomina di un legale per resistere in giudizio all'illegittima pretesa dei ricorrenti;
- **Dato atto** che questo Ente è sprovvisto di Ufficio Legale e che occorre tutelare gli interessi del Comune nominando un legale di fiducia;
- **Dato atto**, altresì, che gli incarichi di rappresentanza processuale e di patrocinio legale degli Enti Pubblici rientrano nella tipologia degli incarichi "intuitu personae" e che non sono sottoposti ai limiti di cui alla legge 311/2004 e che gli stessi in ogni caso, salva l'applicazione dei principi di carattere generale di "economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità..."; restano comunque esclusi dalla specifica e diretta applicazione del Codice dei Contratti;
- **Vista** la sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, n. 2730 in data 11 maggio 2012, la quale ha statuito che l'affidamento, da parte di una amministrazione pubblica, di un incarico ad un avvocato per la difesa in giudizio non richiede l'esperimento di una procedura ad evidenza pubblica, in quanto il singolo conferimento non costituisce un appalto di servizi legali, di assistenza e consulenza giuridica di durata determinata soggetto al Codice dei contratti pubblici, bensì un contratto d'opera intellettuale ed è quindi possibile oggetto di affidamento diretto da parte dell'amministrazione;
- **Che** l'Avv. Gaetano Mercadante, del Foro di Messina è professionista di fiducia dell'amministrazione e si è dichiarato disposto ad assumere il patrocinio legale del Comune;

- **Dato atto** che il predetto professionista costituisce per questa Amministrazione garanzia di professionalità, serietà, precisione e competenza, rilevabile, non soltanto dal curriculum professionale ma anche dall'esito del precedente grado di giudizio risolto favorevolmente per l'Ente;

- **Rilevato** che con l'art 9 del D.L. 24/01/2012 n° 1 convertito con modificazioni dalla Legge 24 marzo 2012, n. 27 sono abrogate le tariffe delle professioni regolamentate nel precedente sistema ordinistico e che, con decorrenza dalla data di entrata in vigore delle nuove norme il compenso per le prestazioni professionali è pattuito, nelle forme previste dall'ordinamento, al momento del conferimento dell'incarico professionale;

- **Che** in base al vigente Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, adottato con Decreto del Ministro della Giustizia del 20.07.2012, n. 140 e dal successivo D.M. 10 marzo 2014, n. 55, il compenso per tale tipo di controversia può essere fissato nella somma di **€ 4.934,16**(di cui € 3.888,84 per compensi comprensivi di R.A, € 155,55 per CpA, ed € 889,77 per IVA)

- **Visto** lo Statuto Comunale;

- **Visto** L'O.AA.EE.LL.;

- **Ritenuto** necessario procedere con urgenza stante l'approssimarsi del termine di scadenza per la costituzione in giudizio stante che la prima udienza è fissata per il prossimo 16 ottobre 2023;

Si propone

1. - di conferire incarico per rappresentare e difendere il Comune di Novara di Sicilia nella causa di appello **avverso la Sentenza n° 1.167/2021 emessa dal Tribunale di Barcellona P.G. per il pagamento di pregressi canoni locatizi** promossa da **Raineri Antonino** nei confronti, tra gli altri, del Comune di Novara di Sicilia;

2. - di nominare, per i motivi sopra esposti, l'**Avv. Gaetano Mercadante** del Foro di Messina, quale legale di fiducia per rappresentare e difendere questa Amministrazione nella procedura in questione, munendolo del più ampio mandato o di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse del Comune.

3. - di stabilire il compenso massimo, forfetario ed onnicomprensivo per il predetto incarico nella misura di **€ 4.934,16**(di cui € 3.888,84 per compensi comprensivi di R.A, € 155,55 per CpA, ed € 889,77 per IVA) e che eventuali deroghe alla misura massima del compenso possono essere richieste soltanto alle condizioni premiali previste dall'allegato disciplinare d'incarico il cui onere finanziario rimarrebbe, comunque, a carico della controparte soccombente;

4. - di dare atto che la spesa necessaria per il conferimento del predetto incarico trova copertura finanziaria, mediante i fondi allocati al Cap. 10120312 art. 1, del Bilancio Es. 2023-2025;

5. - di approvare lo schema di disciplinare d'incarico per prestazioni professionali allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

6. - di stabilire, giusta la condizione in premessa, che la somma di **€ 4.934,16**(compresa CpA, R.A. ed IVA) quale compenso professionale, comprende tutte le voci di spesa relativi all'incarico e che l'accettazione di tale limite di importo costituisce condizione necessaria e presupposto imprescindibile ai fini dell'accettazione e dell'espletamento dell'incarico, fatte salve le sole eccezioni espressamente richiamate nel disciplinare in caso di esito vittorioso della causa e di soccombenza della parte avversaria.

7. - dichiarare la immediata eseguibilità del provvedimento di approvazione della presente stante la necessità di provvedere tempestivamente alla notifica del ricorso.

Novara di Sicilia, lì 29/09/2023

Il proponente
Sindaco
F.to dr. Girolamo BERTOLAMI

Regione Siciliana - Comune di Novara di Sicilia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE Sindaco	SETTORE INTERESSATO Area Amministrativa
------------------------------	---

OGGETTO: Costituzione in giudizio del Comune di Novara di Sicilia nella procedura attivata con ricorso ex art. 700 c.p.c. da parte della ditta appaltatrice La Valle Costruzioni e Restauri srl

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita:

“su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile”.

Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE Data, 29/09/2023	IL RESPONSABILE <i>F.to Sig.ra Maria Lucia Trovato Catalfamo</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE Data, 29/09/2023	IL RESPONSABILE <i>F.to Dr. Carmelo Calabrese</i>
DELIBERAZIONE NUMERO	IL VERBALIZZANTE	
84	

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 23/12/2000, vengono espressi i relativi pareri per come appresso:

Il Responsabile del Servizio interessato - per quanto concerne la Regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-per quanto concerne la Regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

- **PRESO** atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinato l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 13/12/2000;
- **VISTO** l'Ordinamento Amministrativo EE. LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: **"CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. GAETANO MERCADANTE PER LA COSTITUZIONE IN APPELLO DEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA A SEGUITO DELL'IMPUGNAZIONE PROMOSSA DA RAINERI ANTONINO, AVVERSO LA SENTENZA N° 1167/2021 DEL 11/11/2021 EMESSA DAL TRIBUNALE DI BARCELLONA P.G. AVENTE AD OGGETTO IL PAGAMENTO DI PREGRESSI CANONI LOCATIZI "**

DI DICHIARARE con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Bertolami Girolamo

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Truscillo Carmelo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Novara di Sicilia, 06.10.2023

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Carmelo Calabrese

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)

REG. PUBBL. N° 866

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 04.10.2023, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Novara di Sicilia, **04.10.2023**

L' Addetto alla pubblicazione
F.to Maria Lucia Trovato Catalfamo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

S I A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . . , decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 29.09.2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese