



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 68 del 06.09.2023

Oggetto: UTILIZZAZIONE FORESTALE DEL SOPRASSUOLO SUI FONDI COMUNALI CONSISTENTI NELL'ESTRAZIONE DEL CIOCCO DI ERICA RICADENTI IN CONTRADA 'EX FEUDO RUSSA - CUGNO MAIO' DEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **sei** del mese di **settembre** alle ore **13:10** nel Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita in modalità mista, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento della Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con Deliberazione di C. C. n° 10 del 29/04/2022, sotto la Presidenza del Sindaco, **Dr. Girolami Bertolami**, la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

		PRESENTI/ASSENTI
1. BERTOLAMI GIROLAMO	SINDACO	Presente
2. BUEMI SALVATORE	ASSESSORE	Presente da remoto
3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente da remoto
4. TRUSCELLO CARMELO	ASSESSORE	Presente da remoto
5. GIAMBOI ROSSELLA	ASSESSORE	Assente
TOTALE		Presenti 4 Assenti 1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale **Dr. VALERIO SAETTA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta relativa all'oggetto e su cui sono stati espressi i pareri in calce alla stessa riportati.



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail info@comunenovaradiscilia.me.it Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: protocollocomunenovaradiscilia@pec.it

Piazza Girolamo Sofia, 2

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Utilizzazione forestale del soprassuolo sui fondi comunali *consistenti nell'estrazione del ciocco di erica* ricadenti in contrada "ex Feudo Russa - Cugno Maio" del Comune di Novara di Sicilia - **ATTO DI INDIRIZZO**

IL SINDACO

Valutato che le attuali esigenze di bilancio impongono scelte di gestione più dinamica del patrimonio comunale, e a tal fine l'alienazione di beni non produttivi o poco produttivi di reddito, o la cui produttività comporterebbe costi insostenibili per l'Amministrazione, permette il reimpiego delle somme introitate a favore del patrimonio da conservare o valorizzare;

Considerato

- che il Comune di Novara di Sicilia è proprietario di diversi fondi agricoli tra cui l'ex Feudo Russa-Cugno Maio di una estensione pari a Ha 88.45.20. su una superficie complessiva pari a HA 103.41.80.

- che in atto il sopracitato fondo agricolo non risulta dato in uso e pertanto libero e improduttivo;

- che a tal fine, vista la vegetazione di erica arborea presente sulla maggior parte del fondo, e considerato le acclività e le condizioni orografiche presenti, risulta conveniente procedere all'alienazione dei sottoprodotti dell'erica arborea ed in particolare della vendita di ciocchi d'erica;

Considerato inoltre che il bene sopra citato "erica arborea" di fatto non può essere utilizzato dall'Ente, risultando improduttivo anche per una eventuale destinazione a pascolo stante l'inidoneità della stessa erica ad essere consumata come foraggio.

Dato atto che trattandosi di beni mobili non registrati è applicabile l'art. 12 comma 2 della Legge 15 maggio 1997 n. 127, che testualmente recita: "*I comuni e le province possono procedere alle alienazioni del proprio patrimonio immobiliare anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n. 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n. 454, e successive modificazioni, nonchè alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico - contabile. A tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato.*";

Visto il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 che disciplina, fra l'altro, le modalità di alienazione di beni di proprietà pubblica, con particolare riferimento agli artt. 65 e segg., nonché artt. 73 lettera c) e 76;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'alienazione per l'utilizzazione forestale del soprassuolo sui fondi comunali *consistenti nell'estrazione del ciocco di erica* ricadenti in contrada "ex Feudo Russa - Cugno Maio" del comune di Novara di Sicilia;

Ritenuto pertanto di dare apposito atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio affinché provveda all'adozione di tutti gli atti necessari per l'alienazione dei beni mobili in questione (stima sommaria del bene – avviso e procedura di affidamento);

VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con L.R. 15.03.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11/12/1991, n. 48, e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267, e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 7 Settembre 1998, n.23;

VISTA la Legge Regionale 23 Dicembre 2000, n.30;

VISTO lo Statuto Comunale;

Per le motivazioni espresse in narrativa di approvare

PROPONE

di dare atto che le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta;

di procedere all'alienazione per l'utilizzazione forestale del soprassuolo sui fondi comunali *consistenti nell'estrazione del ciocco di erica* ricadenti in contrada "ex Feudo Russa - Cugno Maio" del comune di Novara di Sicilia;

di dare mandato al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio affinché provveda all'adozione di tutti gli atti necessari per l'alienazione dei beni mobili in questione (stima sommaria del bene – avviso e procedura di affidamento);

di trasmettere, per dovuta conoscenza, la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, per il seguito di competenza;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. A tal fine il responsabile del procedimento di pubblicazione è il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

di procedere alla pubblicazione sul sito Istituzionale dell'Ente, sezione pubblicità notizia, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008. A tal fine il responsabile del procedimento di pubblicazione è il Responsabile dell'Area Amministrativa.

di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa la predisposizione e l'assunzione di tutti gli atti inerenti e conseguenti il presente deliberato.

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Novara di Sicilia, 05/09/2023

Il Sindaco
F.to Dott. Girolamo Bertolami

Regione Siciliana - Comune di Novara di Sicilia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE Sindaco	SETTORE INTERESSATO Area Gestione Territorio
------------------------------	--

OGGETTO: Utilizzazione forestale del soprassuolo sui fondi comunali consistenti nell'estrazione del ciocco di erica ricadenti in contrada "ex Feudo Russa - Cugno Maio" del Comune di Novara di Sicilia - ATTO DI INDIRIZZO

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita:

"su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile".

Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE Data, 06/09/2023	IL RESPONSABILE <i>F.to Ing. Salvatore Ferrara</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE Data, 06/09/2023	IL RESPONSABILE <i>F.to Dr. Carmelo Calabrese</i>
DELIBERAZIONE NUMERO 68		IL VERBALIZZANTE <i>F.to Dott. Valerio Saetta</i>

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 23/12/2000, vengono espressi i relativi pareri per come appresso:

Il Responsabile del Servizio interessato - per quanto concerne la Regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-per quanto concerne la Regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

- **PRESO** atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinato l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 12 della L. R. n° 30 del 13/12/2000;
- **VISTO** l'Ordinamento Amministrativo EE. LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: **"UTILIZZAZIONE FORESTALE DEL SOPRASSUOLO SUI FONDI COMUNALI CONSISTENTI NELL'ESTRAZIONE DEL CIOCCO DI ERICA RICADENTI IN CONTRADA 'EX FEUDO RUSSA - CUGNO MAIO' DEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA - ATTO DI INDIRIZZO "**.

DI DICHIARARE con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Bertolami Girolamo

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Truscello Carmelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Valerio Saetta

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Novara di Sicilia, 08.09.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Valerio Saetta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)

REG. PUBBL. N° 768

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 07.09.2023, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Novara di Sicilia, **07.09.2023**

L' Addetto alla pubblicazione
F.to Maria Lucia Trovato Catalfamo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Valerio Saetta

S I A T T E S T A

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . . , decimo giorno dalla relativa pubblicazione.
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 06.09.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Valerio Saetta