

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Bertolami Girolamo

L'ASSESSORE ANZIANO
Arch. F.to Truscillo Carmelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe Torre

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Novara di Sicilia, 27.09.2021

Il Segretario Com.le
Dr. Giuseppe Torre

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)

REG. PUBBL. N° 740

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27.09.2021, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Novara di Sicilia **27.09.2021**

L' Addetto
F.to Salvatrice Ferrara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe Torre

S I A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . . , decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 27.09.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe Torre



Oggetto: LAVORI DI ' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI NOVARA DI SICILIA' . APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **13,00** nella consueta sala delle adunanze sita nel Palazzo Municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

Autonomie Locali dell'Assessorato Reg.le delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica. La seduta si svolge in videoconferenza attraverso il collegamento al link "<https://meet.jit.si/Comunedinovara>;" ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.L. 17.03.2020 n. 18 e della Circolare n° 10 del 27.03.2020 emanata dal Dipartimento Reg.le delle All'appello risultano:

		PRESENTI/ASSENTI
1. BERTOLAMI GIROLAMO	SINDACO	Presente
2. BUEMI SALVATORE	ASSESSORE	Presente
3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
4. GULLO PAMELA	ASSESSORE	Assente
5. TRUSCELLO CARMELO	ASSESSORE	Presente
TOTALE		Presenti 4 Assenti 1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale **Dr. GIUSEPPE TORRE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

Parere del Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Parere del Responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile: **NON DOVUTO.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i su riportati pareri espressi ai sensi dell'art. 12 comma 1 della Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000;

VISTA ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio.

RAVVISATA l'opportunità di approvare tale proposta in quanto rispondente alle esigenze di questa amministrazione;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo EE. LL.;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: "LAVORI DI 'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI NOVARA DI SICILIA'. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO".

Dichiarare con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI NOVARA DI SICILIA -	
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE	
UFFICIO PROPONENTE	SETTORE INTERESSATO
UFFICIO TECNICO	AREA GESTIONE TERRITORIO
OGGETTO:	Lavori di "Efficientamento energetico presso il Palazzo Comunale di Novara di Sicilia". Approvazione progetto esecutivo.
Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita: 1)* su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile". Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole Data 27/09/2021 IL RESPONSABILE Geom. Giuseppe Di Nardo
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la regolarità contabile parere: Non dovuto Data IL RESPONSABILE.....
DELIBERAZIONE NUMERO 80	IL VERBALIZZANTE



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

AREA GESTIONE TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di "Efficientamento energetico presso il Palazzo Comunale di Novara di Sicilia" .
Approvazione progetto esecutivo.

Il Proponente

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 25 e 26 del 23/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 18/02/2021 con la quale è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 con annesso elenco annuale dei lavori;

Dato atto che nel patrimonio comunale è inserito il Palazzo comunale, antico edificio risalente al 1600, soggetto provvisoriamente a vincolo ope legis ai sensi dell' art. 10 del D.L. n. 42 del 22/01/2001 e successive modifiche recante " Il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" ;

Che il palazzo comunale è un edificio storico e occorre procedere al miglioramento energetico attuando interventi finalizzati a ridurre l' indice di prestazione energetica senza modificare le caratteristiche strutturali e architettoniche del manufatto, nella prospettiva di miglioramento della qualità dell' ambiente e in coerenza con le esigenze di conservazione;

ista la determinazione n. 242 del 10/09/2021 con la quale con la quale è stato affidato l' incarico della progettazione esecutiva all' ufficio tecnico comunale per l' opera relativa ai lavori di "Efficientamento energetico presso il Palazzo Comunale di Novara di Sicilia" ;

Dato atto che con la medesima determinazione n. 242 del 10/09/2021 è stato individuato il R.u.p. per l' opera in questione nella persona dell' Ing. Salvatore Ferrara;

dato atto che la progettazione esecutiva, comprensiva di quella definitiva è stata realizzata;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato dell' importo complessivo di € 839.141,52;

VISTA la relazione descrittiva in atti depositata e che si intende integralmente richiamata, con la quale l' ufficio tecnico comunale , illustra nel dettaglio le caratteristiche qualitative e funzionali del progetto esecutivo dei lavori in argomento;

Dato atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

ALLEGATO_CSA NOVARA.pdf
SCHEMA DI CONTRATTO NOVARA.pdf
TAV. 01 Relazione Descrittiva.pdf
TAV. 02 RELazione Prestazione Energetica...
TAV. 03 Calcolo Illuminotecnico.pdf
TAV. 04 Relazione Paesaggistica.pdf
TAV. 05 Inquadramento Territoriale.pdf
TAV. 06 RILIEVO FOTOGRAFICO.pdf
TAV. 07 Planimetria Stato di Fatto.pdf
TAV. 08 Prospetti Stato di Fatto.pdf
tav. 09 Planimetria di Progetto Abaco Inf...
TAV. 10_IMPIANTI PIANO TERRA_CONDIZ...
TAV. 11_IMPIANTI PIANO PRIMO_CONDI...
TAV. 12_IMPIANTI PIANO TERRA_ELETTRI...
TAV. 13_IMPIANTI PIANO PRIMO_ELETTRI...
TAV. 14_PIANO TERRA CANALINA ELETT...
TAV. 15_PIANO PRIMO CANALINA ELETTR...
TAV. 16 SCHEMA UNIFILARE QUADRO C...
TAV. 18 Schema Unifilare Quadro GGenera...
TAV. 19 UNifilare Quadro Piano T.pdf
TAV. 20 Schema unifilare quadro piano T...
TAV. 22. Analisi Prezzi.pdf
TAV. 23 Elenco Prezzi.pdf
TAV. 24 Computo Metrico.pdf
TAV. 25 incidenza Mano D'opera.pdf
TAV. 26. Quadro Economico.pdf
TAV. 27 Capitolato Specialew D'Appalto....
TAV. 28 Schema di Contratto.pdf

VISTO il relativo quadro economico, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A.	LAVORI	
A.1	Importo dei lavori	661 404,72
A.1a	Costi sicurezza opere provvisoriale	56 375,10
A.2	Importo dei lavori soggetti a ribasso (A.1 - A.1a)	605 029,62
A.3	Importo totale (A.2 + A.1a)	661 404,72
A.4	Incidenza manodopera	116 194,64
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (10%)	66 140,47
B.2	Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento (2%)	13 228,09
B.3	Direzione Lavori, Misure e Contabilità e CSE	49 100,00
B.4	Collaudi tecnico/amministrativo	1 500,00
B.5	Pubblicità e commissione gara	1 000,00
B.6	Contributi Autorità di vigilanza	500,00
B.7	Imprevisti (5%)	33 070,24
B.8	Cassa (4%)	1 964,00
B.9	IVA 22% su spese tecniche	11 234,08
	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	177 736,80
	SOMMANO IN TOTALE - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	839 141,52

VISTO il parere favorevole espresso sul progetto da parte del Dipartimento dei Beni Culturali e della Identità Siciliana-Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina del 22/09/2021;

VISTO il parere tecnico favorevole n. 12 del 24/09/2021 espresso dal R.U.P. sul progetto in argomento;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.ro 50;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (decreto semplificazioni) che ha apportato semplificazione in materia di contratti pubblici;

VISTO il rapporto Finale di Verifica del progetto esecutivo di cui trattasi, redatto dall' Ing. Salvatore Ferrara, in servizio presso l' ufficio tecnico comunale , ai sensi dell' art. 26, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. del 24 settembre 2021 attestante la conformità della soluzione progettuale prescelta;

Visto il verbale di validazione redatto ai sensi del comma 8 dell' art. 26 del D.L. 50/2016 e s.m. i.;

PRESO ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori di questa Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all' art. 26, 8° comma- D.Lgs n. 50/2016, con verifica in contraddittorio con il progettista dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione giusto verbale di validazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267, recante: "T.U. delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali" , e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile dell' area gestione territorio n. 242 del 10/09/2021 con la quale viene nominato, ai sensi del D.Lgs n. 50 del 2016, R.U.P. (responsabile unico del procedimento) per i lavori in argomento l' ing. Salvatore Ferrara, in servizio presso l' area gestione territorio del Comune di Novara di Sicilia;

PROPONE

- **DI FARE PROPRIE** le premesse e di renderle parte integrante e sostanziale del presente atto.
- **DI APPROVARE** conseguentemente il progetto esecutivo dei lavori di "Efficientamento energetico presso il Palazzo Comunale di Novara di Sicilia "presentato dal professionista incaricato Ing. Salvatore Ferrara, in servizio presso l' area gestione territorio, per la spesa complessiva di Euro. 839.141,52 , ripartita come sopra specificato;
- **DARE ATTO** che il progetto è composto dagli elaborati sopra specificati;

- **DI PRENDERE ATTO** del Rapporto Finale di verifica del progetto esecutivo di cui trattasi, a firma dell' Ing. Salvatore Ferrara, , ai sensi dell' art. 26, 3° comma del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50 , redatto in data 24 settembre 2021,attestante la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell' intervento;
- **DI PRENDERE E DARE ATTO** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell' Amministrazione Comunale ed è stato validato, ai sensi dell' art. 26, comma 8 -D.Lgs n. 50/2016, in contraddittorio con il progettista, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detto progettista, giusto verbale del 24 settembre 2021 in atti depositato;
- **DI DARE ATTO** che le funzioni di "Responsabile Unico del Procedimento " di cui al D.Lgs n. 50 del 2016 " Codice dei Contratti ", saranno svolte dall' Ing. Salvatore Ferrara, in servizio presso l' area gestione territorio .

Novara di Sicilia, 27 settembre 2021

Il Responsabile dell' istruttoria

A. Puglisi

