



Comune di Novara di Sicilia
(Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail ufficiotecniconovara@tiscali.it Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 214 DEL 26.08.2020

Reg.g.le 378 DEL 26.08.2020

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE QTE POST GARA DEI LAVORI DI LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO PRINCIPALE INCLUSI NELL'INTERVENTO DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA S. MARIA LA NOARA SITA NELLA FRAZIONE BADIAVECCHIA DEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA', CIG: ZB22CDCD6D - CUP: H94H15001530002 - IMPORTO COMPLESSIVO.: € 18.732,83 DA VALERE QUALE AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E RELAZIONE UNICA, DI CUI AI RISPETTIVI ARTT. 98 E 99, DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50, AGGIORNATO CON D.LGS N° 57/2017.

Codice univoco: UFE96S

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

-**Che**, per l'intervento in oggetto, i compiti di RUP continuano ad essere svolti dal tecnico interno a questo Ente Geom. Massimo Da Campo, già RUP per l'appalto principale, nominata con Determina del 30/06/2015, n° 132;

-**Che** questo Ente, con D.A. n° 1794 del 06/07/2018, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità è stato autorizzato a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori di "**Manutenzione straordinaria della Chiesa S. Maria Novara sita nella Frazione Badiavecchia del Comune di Novara di Sicilia (ME)**" ai sensi della vigente normativa, a fronte del progetto esecutivo finanziato dell'importo complessivo di € 217.000,00;

-**Che**, per detto intervento è già stato individuato il Direttore dei Lavori, tramite regolare gara d'appalto (Procedura negoziata) del 17/10/2018 fra n° 5 operatori economici;

-**Che**, a seguito di regolare procedura negoziata dell'8/01/2019, i predetti lavori sono stati appaltati alla Ditta MOBA Srl per un importo contrattuale di € 79.272,17, oltre l'IVA, al netto del ribasso d'asta del 42,2505%, giusta Determina di Aggiudicazione Definitiva n° 06 del 17/01/2019, con la quale è stato anche approvato il seguente NUOVO QUADRO ECONOMICO POST GARA:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A	Importo dei Lavori		
1	Lavori Soggetti a Ribasso d'asta	€ 102.763,35	
2	Oneri per la Sicurezza Non Soggetti a Ribasso	€ 19.926,84	
	Importo Totale dei Lavori	€ 122.690,19	€ 122.690,19-
	A detrarre il ribasso d'asta del 42.2505% su € 102.763,35	€ 43.418,02=
	-Resta l'IMPORTO NETTO CONTRATTUALE, comprensivi degli oneri	€ 79.272,17

	sicurezza.....		
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
1	Lavori in Economia Esclusi Dall'appalto Compresa IVA	€ 13.599,10	
2	Rilievi, Accertamenti e Indagini Preliminari compresi	€ 1.500,00	
3	Allacciamento Pubblici Servizi	€ 1.600,00	
4	Imprevisti >10%	€ 12.269,02	
5	Oneri di Accesso alla Discarica	€ 2.646,27	
6	Accantonamento art. 26 comma 4	€ 500,00	
7	Direzione dei Lavori, Contabilità e collaudo	€ 15.969,55	
8	Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.258,80	
9	Diritti Liquidazione parcelle 2% su B7 - B8	€ 464,57	
10	INARCASSA 4% su B7 - B8	€ 929,13	
11	IVA 22% su B7 - B8 - B9	€ 5.314,65	
12	Competenze RUP 0,50% del 2% lavori	€ 1.226,90	
13	IVA sui lavori 10% sui lavori contrattuali	€ 7.927,21	
14	Spese di Gara (commissione Aggiudicatrice)	€ 7.612,80	
15	Versamento ANAC	€ 250,00	
16	Fornitura e collocazione Arredi compreso IVA al 22%	€ 10.900,00	
	Totale somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 89.968,00	€ 89.968,00
	Importo Totale dell'intervento	€ 169.240,17

Economia di bilancio per ribasso asta e relativa IVA..... €

47.759,83

TOTALE IMPORTO FINANZIATO DON D.D.G 409/2018.....= €

217.000,00

-Che, dopo la stipula del contratto con l'impresa appaltatrice Rep. N° 960/2019, i lavori sono stati iniziati in data 14/05/2019, giusto verbale di consegna in pari data;

-Che, durante il corso d'esecuzione dei predetti lavori contrattuali, si è palesata la necessità di redigere la Perizia di Variante e Suppletiva del 07/10/2019, approvata con provvedimento del RUP n° 08 del 10/10/2019 e con Deliberazione della Giunta Comunale n° 84 del 22/10/2019, per l'importo complessivo di € 217.000,00, di cui € 105.963,10 quale nuovo importo netto contrattuale e € 52.345,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-Che, per detta Perizia è stato redatto, firmato e formalizzato l'Atto di Sottomissione del 07/10/2019, con cui l'impresa si è impegnata ad eseguire tutti i lavori previsti in perizia;

-Che l'impresa appaltatrice MOBA Srl, in data 03/03/2020, ha completato tutti i lavori contrattuali, compresi quelli previsti in perizia, di cui al predetto Atto di Sottomissione, giusto Verbale di Ultimazione Lavori del 05/03/2020;

-Che, in fase di ultimazione dell'intervento, il Direttore dei Lavori ha presentato a questo Ufficio Tecnico la Perizia di Assestamento Contabile del 03/03/2020, dell'importo complessivo di € 217.000,00, suddiviso come dal seguente QUADRO ECONOMICO FINALE:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI ASSESTAMENTO CONTABILE			
A	Importo Lavori in variante		
A.1	Lavori Soggetti a Ribasso D'asta	105.366,45 €	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	36.397,18 €	
	Importo Totale dei Lavori eseguiti	141.763,63 €	141.763,63 €
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 42,2505%		97.245,78 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Lavori in Economia esclusi dall'Appalto		

	compreso IVA 10%	18.732,83 €	
B.2	Rilievi, Accertamenti e Indagini Preliminari compresi	- €	
B.3	Allacciamento Pubblici servizi	- €	
B.4	Imprevisti < 10%	- €	
B.5	Oneri di Accesso a discarica compreso IVA 22%	524,00 €	
B.6	Accantonamento art. 26 comma 4	- €	
B.7	Direzione Lavori, misura, contabilità, regolare esecuzione, sicurezza e variante	27.300,00 €	
B.8	Contributo previdenza art 4 D.Lvo 295/96 Gestione separata INPS (4% su B7)	1.092,00 €	
B.09	INARCASSA 4% SU B7	1.092,00 €	
B.10	IVA 22% su B7 - B8	6.246,24 €	
B.11	Competenze RUP 2% sui lavori	3.122,93 €	
B.12	IVA sui lavori 10%	9.724,58 €	
B.13	Spese di gara (commissione Giudicatrice)	- €	
B.14	Versamento ANAC	250,00 €	
B.15	Fornitura e collocazione Arredi (compresa IVA al 22%)	- €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	68.084,58 €	68.084,58 €
C	ECONOMIE DI GARA		
C.1	ribasso d'asta sui lavori	44.517,85 €	44.517,85 €
C.2	IVA Sul ribasso d'asta	4.451,79 €	4.451,79 €
C.3	Ribasso d'asta sulle competenze tecniche (9% su 30,000,00)	2.700,00 €	2.700,00 €
	IMPORTO TOTALE DELL'OPERA		217.000,00 €

-Che tutti i succitati importi rientrano per limite di valore, tra quelli di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario.

-RILEVATO alla voce B.1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione di detto Quadro Economico Finale della citata Perizia di Assestamento Contabile risulta una somma complessiva di **€ 18.732,83, di cui € 17.029,85 per lavori da affidare e € 1.702,98 per IVA al 10%**, per l'esecuzione di LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO E DAL CONTRATTO PRINCIPALE;

-DATO ATTO che il Direttore dei Lavori Ing. Domenico Isgrò, per i suddetti lavori in economia, ha redatto il computo metrico estimativo del 04/05/2020, specificando tutti i lavori da appaltare ed eseguire;

-Che in ottemperanza alla determina a contrarre di questa Area Gestionale n° 137 DEL 19/05/2020 si è deciso di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, *previa consultazione, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*, con il criterio del prezzo più basso di cui art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

-Che il RUP ha predisposto lettera d'invito/disciplinare da inviare, tramite portale telematico, alle Ditte da invitare alla gara, comprensiva dei modelli delle dichiarazioni e dell'offerta economica redatti secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

-Che, per detta procedura **diretta ed autonoma**, questo Comune, si è avvalso del servizio telematico della piattaforma Online della società "DigitalPA", invitando alla procedura i seguenti n. 10 operatori economici:

Ditta	PEC
GIAMBOI COSTRUZIONI Srl	giamboicostruzioni@pec.it
ORLANDO SERGIO	orlandosergio@pecimprese.it
DITTA TRUSCELLO ANTONINO	truscelloantonino@pec.it
ERTECH SRL	artechsrl@gigapec.it
DONATO ANTONINO TINDARO	impresadonato@gigapec.it
GLORIA COSTRUZIONI del Geom. Costantino Gaetano	costantino gaetano@pec.it
FOTI VINCENZO	vincenzo.foti@pec.it
FRATELLI SCUDERI SNC di Scuderi Carmelo e Scuderi Antonino	dittascuderi@hotmail.it
PORTOGALLO GIOVANNI	portogallo.giovanni@pec.it
SOTTILE GIANCARLO	dittasottilegiancarlo@arubapec.it

-Che gli operatori economici invitati, sono stati scelti, sulla base delle relative esperienze professionali, fra quelli inclusi nell'apposito **Albo della Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile**, a suo tempo regolarmente istituito con procedura ad evidenza pubblica (sempre aperto a nuove iscrizioni), a cui ha aderito ufficialmente questo Ente.

-Che la gara è stata regolarmente avviata sul portale telematico DigitalPA in data 09/07/2020, alle Ore 10:41 ed è stata conclusa alle Ore 10:55 dello stesso giorno, giusto verbale unico in pari data.

VISTO il succitato Verbale Unico di Gara del 09/07/2020, redatto dal RUP e Presidente di Gara Geom. Massimo Da Campo.

DATO ATTO CHE:

-Con il succitato Verbale Unico di gara del 09/07/2020, è stato dichiarato aggiudicatario provvisorio dei lavori in oggetto l'operatore economico **Ditta Truscello Antonino**, con sede in Via Don Bosco, n° 12, 98058 Novara di Sicilia (ME), P.IVA n° 01907550832, che ha offerto il maggior ribasso d'asta del **31,20%**, per un importo netto contrattuale di **€ 12.211,92**, di cui € 1.583,63 per oneri sicurezza non assoggettati a ribasso.

-Il predetto verbale unico di gara, che costituisce proposta di aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, è stato regolarmente pubblicato ai sensi Legge senza esito di ricorsi.

VISTO il succitato Verbale Unico del 09/07/2020 a firma del Geom. Massimo Da Campo, nella qualità di Presidente e segretario verbalizzante della procedura della gara in questione;

RICHIAMATO l'art. 32, cc. 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui la summenzionata proposta di aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di gara;

ATTESO che tutti i controlli ad oggi attivati dalla stazione appaltante, volti a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del vigente codice) e di ordine tecnico da parte della Ditta TRUSCELLO ANTONINO si sono conclusi in data odierna con esito positivo e che si può pertanto procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO CHE tutte le fasi di gara sono state svolte con procedura telematica, tramite piattaforma Online della società "DigitalPA", secondo le vigenti norme che regolano la materia;

ACCERTATO, che sono stati effettuati regolarmente tutti gli adempimenti di natura pubblicitaria previsti dal D. MIT. del 02.12.2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto, che la documentazione in atti risulti idonea a giustificare il costo della manodopera indicato in sede di produzione dell'offerta;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 26712000 ss.mm.ii.;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VERIFICATO:

la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;

l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto

DETERMINA

-Di approvare integralmente la premessa;

-Di approvare i predetto *verbale unico di gara telematica* del 09/07/2020, con cui è stato proposto a questa Area Gestionale l'aggiudicazione in via definitiva dei lavori in oggetto all'operatore economico **alla Ditta Truscello Antonino**, con sede in Via Don Bosco, n° 12, 98058 Novara di Sicilia (ME), P.IVA n° 01907550832, che ha offerto il ribasso d'asta **31,20%**, risultante immediatamente inferiore alla predetta soglia di anomalia del 31,20%, per un importo netto contrattuale di **€ 12.210,63**, di cui € 1.583,63 per oneri sicurezza non assoggettati a ribasso.

-Di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di **"Manutenzione Straordinaria della Chiesa S. Maria La Noara sita nella frazione Badiavecchia del Comune di Novara di Sicilia"**, non inclusi nel contratto principale, **alla Ditta Truscello Antonino**, con sede in Via Don Bosco, n° 12, 98058 Novara di Sicilia (ME), P.IVA n° 01907550832, che ha offerto il ribasso d'asta **31,20%**, per un importo netto contrattuale di **€ 12.210,63**, di cui € 1.583,63 per oneri sicurezza non assoggettati a ribasso.

-Di dare atto che:

**la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;*

**il medesimo operatore economico assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi al servizio in oggetto;*

**alla stipula del contratto d'appalto secondo il vigente regolamento interno del Comune e le vigenti norme che regolano la materia, nella fattispecie tramite notifica via Pec della presente;*

**il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;*

l'importo netto complessivo dei lavori di **€ 13.431,69, compresa IVA al 10%, risulta già impegnata sul finanziamento concesso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con D.A. n° 1794, del 06/07/2018;*

-Di trasmettere il presente atto all'ufficio finanziario che provvederà ai controlli e ai riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

-Di dare atto, altresì:

- che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;*
- che prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire la "garanzia definitiva" prevista dall'articolo 103 del d.lgs 50/2016, secondo le modalità indicate nel bando di gara;*
- che il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del [provvedimento di aggiudicazione](#), da effettuarsi ai sensi dell'art.76 comma 5 del codice;*
- che, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2015, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" della stazione appaltante, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;*
- che la presente vale quale **AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO e RELAZIONE UNICA**, di cui ai rispettivi Artt. 98 e 99, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato con D.Lgs n° 57/2017, previa tutte le comunicazioni e/o pubblicazioni previsti dalla Legge;*

-Di approvare il seguente nuovo quadro economico della spesa post gara, opportunamente modificato per effetto della predetta aggiudicazione definitiva:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO - POST GARA

A) - Lavori:

a1 - Importo lavori a base d'asta	€ 17.029,85	
a2 - A detrarre Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.583,63	
a3 - Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 15.446,22	
a4 - A detrarre il ribasso d'asta del 31,20%	€ 4.819,22	
a5 - Importo al netto del ribasso d'asta	€ 10.627,00	
a6 - A sommare gli onere per la sicurezza non ribassabili	€ 1.583,63	
A7 - Importo netto contrattuale	€ 12.210,63.....	€ 12.210,63

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

b1 - I.V.A. 10% di A7	€ 1.221,06.....	€ 1.221,06
TOTALE.....	€ 13.431,69	

C)- Economie di bilancio derivanti dal ribasso d'asta e relativa IVA.....€ 5.351,14

IMPORTO TOTALE PER LAVORI IN ECONOMIA DEL QTE € 18.732,83

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Giuseppe Di Natale

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

UFFICIO FINANZIARIO

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria: SI ATTESTA l'avvenuta registrazione della somma di € 18.732,83 sul bilancio comunale al cap. **20 52 06 04 art. 1 imp. n. 1493.**

Novara di Sicilia, lì 26 agosto 2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Dr. Carmelo Calabrese

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO : Dal 26.08.2020 Al 09.09.2020

Novara di Sicilia, lì 09.09.2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Salvatrice Ferrara