

Comune di NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

C.F. 00358500833

VERBALE CONCLUSIVO DI PROCEDURA TELEMATICA Seduta del 21/08/2020

-L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **VENTUNO** del mese **AGOSTO**, alle ore 16:00 e seguenti, in Novara di Sicilia, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, viene RIAPERTA E RIAVVIATA la procedura telematica per la gara relativa all'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMPIANTO ESISTENTE DI CONTRADA SAN BASILIO DA ADIBIRE A CAMPO POLIVALENTE".

PREMESSO CHE:

-**La gara pubblica** è stata avviata per la prima volta alle Ore 10:36 del 22/07/2020, dal sottoscritto Geom. Giuseppe Di Natale, quale RUP, Presidente e Segretario.

-**Oggi** non è fisicamente presente alcun rappresentante delle Ditte partecipanti.

-**Nella** medesima data il **RUP**, nella qualità di **Presidente** di gara, **ha fatto presente che:**

1)-a seguito della determinazione a contrarre **n. 106 del 31/03/2020** dell'Area Gestione del Territorio di questo Ente Appaltante, è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara di Affidamento dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMPIANTO ESISTENTE DI CONTRADA SAN BASILIO DA ADIBIRE A CAMPO POLIVALENTE**" ai sensi degli artt. 63 e 36, comma 2 lett c) e comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii., *tramite procedura negoziata* da svolgersi interamente con il sistema telematico, a busta chiusa, invitando almeno 10 operatori economici;

2)-con lettera d'invito del RUP, Prot. 7369 del 02/07/2020, sono stati invitati n° 16 operatori economici di seguito specificati, scelti dallo stesso fra quelli inclusi nell'elenco ufficiale della Centrale di Committenza ASMECOMM;

3)-con detta lettera d'invito, da valere anche quale disciplinare di gara, è stato specificato agli operatori economici invitati che la gara telematica, *indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6, del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.*, che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) e c) del Codice;

4)-Con la medesima lettera d'invito è stato specificato che, *in caso di ammissione alla gara di un numero di offerte uguale o superiore a 10, SI APPLICAVA l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del commi 2, 2-bis, 2-ter ed 8, dell'art. 97, del D.Lgs 50/2019 e ss.mm.ii.*;

-**Il Presidente fa presente** che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti **N° 16** ditte, scelte dal RUP fra quelle incluse nell'elenco degli operatori economici della Centrale di Committenza ASMECOMM, a cui aderito il Comune di Novara di Sicilia:

Ditta	PEC
CHIOFALO GROUP S.R.L.	chiofalogroupsrl@cgn.legalmail.it
ECOEDIST SRL	ecoedist@tiscali.it
BONGIOVANNI ANTONINO SRL	bongiovanni@pec.buffetti.it

Ditta	PEC
CEIT di Mammoliti Giuseppe	ceit@pec.it
EUROEDIL di Giulietta Simone	sgiulietta@interfreepec.it
EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	eurovegacostruzioni@pec.it
F.Ili ANASTASI SRL	info@pec.fratellianastasi.it
GULLIFA FRANCESCO	gullifafrancesco@pec.it
IGECOS di Speciale Geom. Marco	igecos.speziale@pec.it
IMPRESA EDILE Marino Gammazza Rosario	impresaedilemarino@pec.it
IMPRESA FARANDA PIETRO	pietro.faranda@legalmail.it
MAMMANA MICHELANGELO	impresamamma@pec.it
MERCURIA SRL	mercuria@legalmail.it
PAGANO PIETRO	pietropagano@pec.cgn.it
PETTINATO COSTRUZIONI SRL	pettinatocostruzioni@pec.impresemessina.it
VERTICAL PROJET SRL	verticalp@legalmail.it

-Il Presidente fa presente inoltre che:

entro le ore 09:00 del giorno 22/07/2020 sono state ricevute sulla piattaforma web novaradiscilia.acquistitelematici.it N° 06 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
IMPRESA FARANDA PIETRO VIA SAN MARCO N 13 98062 FICARRA (Messina)	00743860835	17 luglio 2020 09:05:24
EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l. Capo d'Orlando (ME), Via Mancini n°33, Cap. 98071	01515630836	20 luglio 2020 12:24:28
IGECOS di Speciale geom. Marco Via Trento n. 278 - 98061 BROLO (ME)	01713260832	20 luglio 2020 18:20:48
F.LLI ANASTASI s.r.l. VILLAFRANCA TIRRENA (ME)	00425050838	21 luglio 2020 12:42:40
CHIOFALO GROUP S.R.L. C.so A. Moro n. 47	03048720837	21 luglio 2020 12:47:34
ECOEDIST SRL C/DA PIANA 158	03212420834	21 luglio 2020 19:14:46

-Il RUP, nella qualità di Presidente di gara, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, ha dichiarato di non essere incompatibile con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

-Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie.

-Ai fini del controllo sul possesso dei requisiti previsti dall'art. 58, comma 3, del D.lgs. 50/2016 non è stata selezionata alcuna ditta

-Il Presidente di gara, dopo aver correttamente vagliato la documentazione dei concorrenti e in seguito allo sblocco delle offerte pervenute il sistema telematico di gara DigitalPA, trattandosi di un numero di ditte ammesse superiore a 4, ha rilevato correttamente la **Soglia di Anomalia del 34,8742%**, ai sensi dall'art. 97, comma 3/bis, del D.Lgs 50/2019 e ss.mm.ii., ed ha formulato la seguente graduatoria degli operatori economici ammessi:

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
CHIOFALO GROOP SRL	34,8742% prima considerata anomala
IMPRESA FARANDA PIETRO	26.14930% seconda non anomala
EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	23.46300%
IGECOS di Speciale geom. Marco	21.72700%
ECOEDIST SRL	21.19780%
F.LLI ANASTASI s.r.l.	14,625%

-Il Presidente, alle Ore 13:40 del 22/07/2020, dopo aver preso atto che, in virtù della soglia di anomalia del **27,76113%**, determinata telematicamente dalla piattaforma di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., **necessitava chiedere adeguate giustificazioni** alla Ditta prima classificata **CHIOFALO GROOP SRL**, in merito alla sua offerta ritenuta apparentemente anomala del **34,8742%**, ha sospeso le operazioni di gara, *“rinviandole a nuova data da destinarsi, dopo aver esperito tutte le procedure telematiche di richiesta e acquisizione delle predette giustificazioni ai sensi di Legge”*, giusto Verbale del in pari data;

-Il Presidente/RUP, non dovendo procedere all'esclusione automatica dell'offerta al momento ritenuta anomala, ai sensi del comma 8 dell'art. 97, del D.Lgs 50/2019 e ss.mm.ii., trattandosi di un numero di partecipanti alla gara inferiore a 10, il sottoscritto ha richiesto formalmente al primo classificato **CHIOFALO GROUO SRL** di fornire dettagliate **SPIEGAZIONI** in merito alla rispettiva offerta del **34,8742%**, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., assegnandogli il termine di 15 giorni, giusta nota del 23/07/2020, Prot. n° 7369, con termine di scadenza entro le Ore 8:00 del 02/08/2020;

-Il Presidente, inoltre, da atto che l'Impresa FARANDA PIETRO, seconda classificata con ribasso d'asta del 26,14930%, non ritenuto anomalo, con proprie note del 25/07/2020 e del 06/082020, inoltrate a questo Ufficio via Pec, ha chiesto l'aggiudicazione dell'appalto previa esclusione automatica della Ditta Chiofalo Group Srl per anomalia della relativa offerta, **adducendo motivazioni non accettabili e non accettate dal sottoscritto**. In particolare detta Impresa pretendeva l'applicazione immediata del Decreto Legge 16/07/2020, n° 76 (*Decreto Semplificazione*) pubblicato successivamente alla pubblicazione della procedura negoziata in questione, esattamente due giorni prima della scadenza per la partecipazione alla gara e quando erano già state inserite in piattaforma le offerte delle Ditte partecipanti.

-La predetta Ditta ha riscontrato la suddetta nota nei termini prefissati di 15 giorni;

-Con relazione riservata del RUP del 21/08/2020, Prot. n° 8808, **sono state valutate e accettate** le giustificazioni del ribasso d'asta del **34,8742%**, offerto dalla Ditta prima classificata CHIOFALO GROUP SRL, inserite regolarmente in piattaforma telematica in data 31/07/2020, alle Ore 15:20, nei termini prefissati.

-Con comunicazione Pec del 21/08/2020, Ore 13:05, è stato formalmente comunicato a

tutti i partecipanti la data e l'ora della riapertura delle procedure telematiche di aggiudicazione, per le Ore 16:00 del 21/08/2020.

CIO' PREMESSO E VERIFICATO,

Il Presidente, accettato ed approvato quanto sopra esposto,

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMPIANTO ESISTENTE DI CONTRADA SAN BASILIO DA ADIBIRE A CAMPO POLIVALENTE" alla ditta **CHIOFALO GROUP SRL**, con sede legale in Corso Aldo Moro, n° 47, 98044 San Filippo Del Mela (ME), che ha offerto il ribasso d'asta del **34,8742%**, per un importo netto contrattuale di **€ 178.984,57**, di cui € 3.565,24 per oneri sicurezza non assoggettati a ribasso.

Dispone, altresì, la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area: AREA GESTIONE DEL TERRITORIO per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

**IL RUP, PRESIDENTE DI GARA
CON FUNZIONI DI SEGRETRARIO**

(Geom. Giuseppe Di Natale)



A handwritten signature in blue ink is written over a pink circular stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI NOVARA", "UFFICIO TECNICO", and "19110".