



Comune di Novara di Sicilia

(Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail ufficiotecniconovara@tiscali.it Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: ufficiotecnicomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 231 DEL 31.07.2019

Reg.g.le 391 DEL 31.07.2019

OGGETTO: MODIFICA DETERMINA A CONTRATTARE N° 217 DEL 19/07/2019, INERENTE IL SERVIZIO DI 'DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE PER L'ESECUZIONE, MISURE, CONTABILITA' E COLLAUDO', INERENTE I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA DELL'ANNUNZIATA NEL COMUNE DI NOVARA DI SICILIA (ME). PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 157, COMMA 2, E 36, COMMA 2, DEL D.LGS. N° 50/2016, COME MODIFICATO DAL D.LGS N° 56/2017, E DALLA LEGGE N° 55/2019. - CIG: 7951169839 - CUP: H91E08000070002 - IMPORTO A BASE D'ASTA: € 60.508,07.

Codice univoco: UFE96S

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

-**Che**, per l'intervento in oggetto, le attività di RUP vengono svolte dal sottoscritto geom. Giuseppe Di Natale, incaricato con Determina del responsabile n° 171 del 06/08/2015;

-**Che** l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S. 7.01, con proprio **D.D.G. n° 687, dell'11/04/2019**, ha finanziato il progetto esecutivo dei lavori di **Ristrutturazione e Restauro della Chiesa di Maria Santissima dell'Annunziata nel Comune di Novara di Sicilia (ME)**, indicando questo Ente quale Soggetto Attuatore, per l'importo complessivo di € € 800.000,00, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO SPESA FINANZIATA

A) - Lavori:

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00	
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 481.630,49	
Importo totale lavori	€ 532.618,25	€ 532.618,25

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

b1 - I.V.A. 10% di A	€ 53.261,82	
b2 - Comp. tec. attività interne (RUP) (max 60% del 2%)	€ 5.000,00	
b3 - Comp. tec. attività esterne (D.L., Coord. Sicur. - con oneri)	€ 86.896,32	
b4 - Indagini per i vani ipogei (lavori in economia)	€ 20.000,00	
b5 - Restauro armadio sacrestia		

(prescrizione Soprintendenza)	€	20.000,00	
b6 – Ricollocazione opera Mazzolo			
(prescrizione Soprintendenza)	€	5.000,00	
b7 - Oneri confer. discarica (IVA compr.)	€	10.000,00	
b8 - Autorità di vigilanza	€	500,00	
b9 - Allacc./spost. pubb. servizi	€	10.000,00	
b10 - Imprevisti (max 10%)	€	50.000,00	
b14 – Fornitura e coll. di arredi	€	<u>6.723,61</u>	
Sommano	€	267.381,75	€ <u>267.381,75</u>
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)			€ 800.000,00

-Che il predetto Assessorato Regionale, con propria nota Prot. n° 23474/2019, in data 27/05/2019, tramite Pec, ha ufficialmente notificato a questo Comune per succitato DDG n° 680/2019, assegnando il termine perentorio di gg. 180 per la consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria dell'appalto, decorrenti dal 27/05/2019, con pena di revoca del finanziamento concesso, **cioè entro il 27/11/2019**;

-Che, in seguito al recente aggiornamento al prezzario regionale 2019 del predetto progetto, con Determinazione n°230 del 30/07/2019 il succitato quadro economico è stato rimodulato nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO, AGGIORNATO AL PREZZARIO REGIONALE 2019

A) - Lavori:

a1 - Importo lavori	E.	493.427,71	
a2 - Costi sicurezza	E.	<u>50.757,88</u>	
Importo totale lavori (a1+a2)	E.	544.185,59	E. 544.185,59

Imp. lav. soggetto a rib. d'asta (a1) E. 493.427,71

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

b1 - I.V.A. 10% di A	E.	54.418,56	
b2 - Comp. tec. attività interne (RUP)			
(max 60% del 2%)	E.	5.000,00	
b3 – Comp. tec. attività esterne			
(D.L., Coord. Sicur. - con oneri)	E.	77.680,26	
b4 – Indagini per i vani ipogei			
(lavori in economia)	E.	20.000,00	
b5 – Restauro armadio sacrestia			
(prescrizione Soprintendenza)	E.	20.000,00	
b6 – Ricollocazione opera Mazzolo			
(prescrizione Soprintendenza)	E.	5.000,00	
b7 - Oneri confer. discarica (IVA compr.)	E.	10.000,00	
b8 - Autorità di vigilanza	E.	500,00	
b9 - Allacc./spost. pubb. servizi	E.	10.000,00	
b10 - Imprevisti (max 10%)	E.	50.000,00	
b14 – Fornitura e coll. di arredi	E.	<u>3.215,59</u>	
Sommano	E.	255.814,41	<u>E. 255.814,41</u>

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B) E. 800.000,00

(Diconsi: Euro (Ottocentomila))

-Che, necessita affidare **urgentemente** l'indispensabile servizio di **"DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE PER L'ESECUZIONE, MISURE, CONTABILITA' E COLLAUDO"**;

-Che, il sottoscritto, nella qualità di RUP dell'intervento, sulla scorta del progetto esecutivo finanziato e del relativo quadro economico della spesa come sopra rimodulato, ha stabilito l'importo complessivo del servizio in oggetto in € 77.680,25, **di cui € 60.508,07 per onorario da porre a base d'asta**, € 2.420,32 per Oneri Cassa al 4%, € 13.844,24 per IVA al 22% e € 707,62 per eventuali Diritti Vidimazione Parcella;

-Che la succitata intera spesa di **€ 77.680,25** trova capienza finanziaria all'interno delle somme a disposizione dell'Amm.ne del predetto quadro economico della spesa finanziata;

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO:

-CHE con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento del servizio di **"DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE PER L'ESECUZIONE, MISURE, CONTABILITA' E**

COLLAUDO dei lavori di **Ristrutturazione e Restauro della Chiesa di Maria Santissima dell'Annunziata nel Comune di Novara di Sicilia (ME)**;

-CHE è possibile l'affidamento del servizio in questione ai sensi degli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016, come modificato dal D.Lgs n° 56/2017, e dalla Legge n° 55/2019, tramite **PROCEDURA NEGOZIATA**, invitando almeno CINQUE operatori economici, e applicando il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del citato D.lgs 50/2016;

-CHE con determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «*anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici*»;

-CHE, in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO lo schema della Lettera d'Invito/Disciplinare e relativi allegati, già redatti dal RUP dietro invito del sottoscritto;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/2018 esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 19, del 28/05/2018 ad oggetto "Acquisto quote societarie centrale di committenza Asmel consortile a.r.l. per adesione centrale di committenza";

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, **con carattere d'urgenza**, e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. *La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.*
2. *Le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;*
3. *Unitamente alla presente determinazione il Comune di Novara di Sicilia trasmette ad ASMEL consortile S.c.a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando ASMEL consortile S.c.a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:*
 - *Lettera di invito / Disciplinare di Gara;*
 - *Allegati;*
4. *La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è H91E08000070002, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto dal RUP della stessa Stazione Appaltante, è 7951169839;*
5. *Restano a carico del Comune di Novara di Sicilia il contributo per l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad € 30.00, e l'importo complessivo di € 4.888,00, IVA compresa, spettante ad Asmecomm per i servizi aggiuntivi richiesti con l'apposito modulo di apertura della nuova gara in questione;*
6. *il corrispettivo, a carico dell'aggiudicatario, per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.lgs. n. 50/2016 è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 605.08 oltre IVA. L'Aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via pec con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova.*
7. *Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;*

8. *Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale.*

CONSIDERATO:

-**Che** il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del geom. Giuseppe Di Natale è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;

-**Che**, ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;

-**Che** tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza in house Asmel Consortile S.c. Arl. e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;

-**Che** la suddetta attività di RUP, sarà rimborsata dalla Centrale di committenza Asmel consortile a condizione che venga trasmessa alla Centrale, la determina di aggiudicazione definitiva con allegato modello "Dich17", entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

PRESO ATTO del parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI il D.lgs. 50/2016 con le ss.mm.ii. e il D.L. vo 267/2000 con le successive modifiche ed integrazioni;

VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa; la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

-Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto

DETERMINA

-**Di approvare** integralmente la premessa;

-**Di indire** una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di "*DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE PER L'ESECUZIONE, MISURE, CONTABILITA' E COLLAUDO*", inerente i lavori di **Ristrutturazione e Restauro della Chiesa di Maria Santissima dell'Annunziata nel Comune di Novara di Sicilia (ME)**, dell'importo netto a base d'asta di **€ 60.508,08, con carattere d'urgenza**, mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi degli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016, come modificato dal D.Lgs n° 56/2017, e dalla Legge n° 55/2019, previa invito, ove esistenti, di almeno **CINQUE professionisti ARCHITETTI** individuati dal RUP fra quelli inclusi nell'Elenco dei fornitori della propria Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile e nell'Albo Unico dei professionisti della Regione Siciliana, **nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;**

-**Di aggiudicare** la procedura negoziata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto **qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.Lgs. 50/2016, secondo quanto indicato negli Atti di Gara, rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

-**Di nominare**, per detta procedura di gara, quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Giuseppe Di Natale;

-**Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

-**Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

-**Di approvare** lo schema della Lettera d'Invito, da valere quale Disciplinare di Gara, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

-**Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

-**Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del d.lgs. 50/2015;

- Di pubblicare**, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione;
- Di recepire** nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % oltre IVA, pari ad **€ 60.508,08, oltre IVA**, sull'importo a base di gara, pari a **€ 60.508,08, oltre IVA**;
- Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
- Di obbligarsi**, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- Di imputare** sul quadro economico il costo di **€ 4.880,00 IVA** compresa, relativo alle attività dei servizi aggiuntivi e di stabilire il costo per l'espletamento dei servizi aggiuntivi in **€ 4.880,00 IVA** compresa, che ricomprende il compenso dei commissari di gara e trova copertura in Bilancio all'interno del quadro economico dell'intervento;
- Di obbligarsi** a versare ad ASMEL Soc. Cons. a r.l il corrispettivo dei servizi aggiuntivi di **€ 4.880,00, IVA** compresa, prima della stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;
- Di impegnarsi** a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- Di impegnare** la spesa complessiva di **€ 81.652,64**, di cui **€ 30,00** per contributo AVCP, **€ 4.880,00 (IVA compresa al 22%)** per servizi aggiuntivi ASMECOMM, e **€ 16.264,56 (Compresa IVA al 22% e oneri Cassa Previdenziale al 4%)** e **€ 60.508,08** per competenze professionali, alla risorsa di cui al Cap. 2050601, Art. 1, Imp. 1494;
- Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- Di annullare** la propria precedente Determinazione n° 217 del 19/07/2019, Reg. Gen. N° 374 del 19/07/2019, che viene sostituita integralmente dalla presente;
- Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
- Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Di Natale, di provvedere a tutti gli atti consequenziali;

IL RESPONSABILE
(Geom. Giuseppe Di Natale)



AREA ECONOMICO – FINANZIARIA
VISTO REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per l'importo complessivo di **€ 81.652,64**, per competenze tecniche, alla risorsa di cui al Cap. 2050601, Art. 1, Imp. 1494;

Novara di Sicilia, li, 31/07/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Dr. Carmelo Calabrese)




PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO : Dal 31.07.2019 AI 14.08.2019

Novara di Sicilia, li 14.08.2019

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Salvatrice Ferrara**