



## Comune di Novara di Sicilia

(Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail [ufficiotecniconovara@tiscali.it](mailto:ufficiotecniconovara@tiscali.it) Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: [ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it](mailto:ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it)

### AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 230 DEL 30.07.2019

Reg.g.le 390 DEL 30.07.2019

**OGGETTO: PRESA ATTO E APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI 'RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELLA CHIESA DI MARIA SANTISSIMA DELL'ANNUNZIATA', AGGIORNATO AL PREZZIARIO REGIONALE 2019, DAL PROGETTISTA ING. GIUSEPPE DI DIO. CUP: H91E08000070002**

*Codice univoco: UFE96S*

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Che** il Legale Rappresentante della Parrocchia di S. Maria Assunta di Novara di Sicilia con nota del 10/06/2015, assunta al protocollo di codesto ente in data 11/06/2015 al protocollo n. 3014 chiede la nomina del RUP per i lavori di "Ristrutturazione e restauro della Chiesa di Maria Santissima dell' Annunziata in Novara di Sicilia;
- Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione Territorio n. 171 del 06/08/2015 è stato conferito l'incarico di RUP al Geom. Giuseppe Di Natale;
- Che** in data 10/06/2015 è stato predisposto dal professionista incaricato dalla Parrocchia Santa Maria Assunta di Novara di Sicilia il progetto esecutivo relativo all'oggetto per l'importo complessivo di € 800.000,00;
- Che** in data 15 settembre 2015 è stato espresso sul progetto in argomento il parere tecnico del RUP n. 05;
- Che** detto progetto è stato ammesso a finanziamento con il programma "Patto per il Sud", giusto DDG n. 2442 del 7/10/2016, pubblicato sul sito WEB del Dipartimento Infrastrutture della Regione Siciliana;
- Che** il Servizio 7 del predetto Dipartimento Infrastrutture, con nota prot. N° 78871 del 07/12/2016 fra l'altro, ha chiesto a questo Ente l'aggiornamento del progetto ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- Che**, trattandosi di progetto esecutivo predisposto e presentato a questo Comune dall'Ente Ecclesiastico, il sottoscritto RUP ha chiesto formalmente al responsabile della locale Parrocchia Santa Maria Assunta di Novara di Sicilia (ME) l'aggiornamento del progetto di che trattasi;
- Che** il responsabile della Parrocchia Santa Maria Assunta di Novara di Sicilia ha presentato a questo Comune gli elaborati progettuali oggetto di aggiornamento ai sensi della summenzionata vigente normativa (*Relazione tecnica, Quadro economico, Analisi dei Prezzi, Computo metrico estimativo, Parcella preventiva, Capitolato speciale d' Appalto*), opportunamente modificati e

firmati dai progettisti, lasciando invariato il costo finale dell'opera e tutti gli elaborati originari non soggetti a modifiche e/o integrazioni;

**-Che** in data 22/11/2018, con nota assunta a questo protocollo generale con il n° 8071 del 26/11/2018, il responsabile della Parrocchia Santa Maria Assunta di Novara di Sicilia (ME) Sac. Salvatore Catalfamo, ha presentato a questo Comune la Liberatoria attestante che le somme inerenti il pagamento delle competenze tecniche relative alla progettazione dei lavori indicati in oggetto sono a totale carico della Parrocchia;

**-Che**, a seguito rivisitazione del quadro economico, si sono apportate modifiche allo stesso elaborato del progetto esecutivo di cui in oggetto (dell'importo complessivo di €. 800.000,00) che viene, pertanto, rielaborato e modificato come segue (aggiornato ai sensi del D.Lgs n° 50 del 18/04/2016, coordinato con il [D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56](#), e reso conforme al prezzario regionale vigente al 04/12/2018);

**-Che** i nuovi elaborati progettuali (*Relazione tecnica, Quadro economico, Analisi dei Prezzi, Computo metrico estimativo, Parcella preventiva, Capitolato speciale d' Appalto*), risultano essere corrispondenti alla vigente nuova normativa di cui D.Lgs n° 50 del 18/04/2016, coordinato con il [D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56](#);

**-Che**, con Determinazione di questa Area Gestionale n° 82 dell'1/04/2019, è stato approvato il seguente quadro economico del progetto aggiornato al prezzario regionale 2018:

### **QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO AL PREZZARIO REGIONALE 2018**

#### **A) - Lavori:**

a1 - Importo lavori	E. 481.630,49	
a2 - Costi sicurezza	<u>E. 50.987,76</u>	
Importo totale lavori (a1+a2)	E. 532.618,25	E. 532.618,25

Imp. lav. soggetto a rib. d'asta (a1) E. 481.630,49

#### **B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:**

b1 - I.V.A. 10% di A	E. 53.261,82	
b2 - Comp. tec. attività interne (RUP) (max 60% del 2%)	E. 5.000,00	
b3 - Comp. tec. attività esterne (D.L., Coord. Sicur. - con oneri)	E. 86.896,32	
b4 - Indagini per i vani ipogei (lavori in economia)	E. 20.000,00	
b5 - Restauro armadio sacrestia (prescrizione Soprintendenza)	E. 20.000,00	
b6 - Ricollocazione opera Mazzolo (prescrizione Soprintendenza)	E. 5.000,00	
b7 - Oneri confer. discarica (IVA compr.)	E. 10.000,00	
b8 - Autorità di vigilanza	E. 500,00	
b9 - Allacc./spost. pubb. servizi	E. 10.000,00	
b10 - Imprevisti (max 10%)	E. 50.000,00	
b14 - Fornitura e coll. di arredi	<u>E. 6.723,61</u>	
Sommano	<u>E. 267.381,75</u>	<u>E. 267.381,75</u>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)</b>		<b><u>E. 800.000,00</u></b>

(Diconsi: Euro (ottocentomila))

**-Che** con D.D.G. n° 687 dell'11/04/2019 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S.7.01, è stato ammesso a finanziamento l'intero progetto in questione per complessivi € **800.000,00**, suddivisi secondo quanto previsto dal suddetto quadro economico;

**-Che** detto D.D.G. è stato ufficialmente notificato a questo Comune con nota Pec del giorno 27/05/2019, assunta a questo protocollo generale in pari data al n° 3612;

**-Che** l'art. 8 del medesimo D.D.G. n° 687/2019 stabilisce che bisogna procedere all'appalto e alla consegna dei lavori entro 180 gg. dalla citata data di notifica, con pena di revoca del finanziamento;

**-Che**, essendo stato pubblicato il nuovo prezzario regionale 2019, il RUP dell'intervento ha

chiesto per le vie brevi al progettista dell'opera Ing. Di Dio Giuseppe di voler procedere all'aggiornamento dei prezzi del progetto di che trattasi, prima dell'avvio della gara d'appalto;  
**-Che** detto progettista, in data 29/07/2019 ha trasmesso a questo Comune tutti gli elaborati progettuali aggiornati con il nuovo prezzario regionale 2019, lasciando inalterata la consistenza dell'opera e l'importo complessivo finanziato di **€ 800.000,00**;  
**-Che**, in virtù di detto nuovo aggiornamento prezzi è stato determinato il seguente nuovo quadro economico della spesa, con il definitivo importo dei lavori da appaltare di € 544.185,59:

### **QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO AGGIORNATO AL PREZZARIO REGIONALE 2019**

#### **A) - Lavori:**

a1 - Importo lavori	E. 493.427,71	
a2 - Costi sicurezza	E. 50.757,88	
Importo totale lavori (a1+a2)	E. 544.185,59	E. 544.185,59

Imp. lav. soggetto a rib. d'asta (a1) E. 493.427,71

#### **B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:**

b1 - I.V.A. 10% di A	E. 54.418,56	
b2 - Comp. tec. attività interne (RUP) (max 60% del 2%)	E. 5.000,00	
b3 - Comp. tec. attività esterne (D.L., Coord. Sicur. - con oneri)	E. 77.680,26	
b4 - Indagini per i vani ipogei (lavori in economia)	E. 20.000,00	
b5 - Restauro armadio sacrestia (prescrizione Soprintendenza)	E. 20.000,00	
b6 - Ricollocazione opera Mazzolo (prescrizione Soprintendenza)	E. 5.000,00	
b7 - Oneri confer. scarica (IVA compr.)	E. 10.000,00	
b8 - Autorità di vigilanza	E. 500,00	
b9 - Allacc./spost. pubb. servizi	E. 10.000,00	
b10 - Imprevisti (max 10%)	E. 50.000,00	
b14 - Fornitura e coll. di arredi	E. 3.215,59	
Sommano	E. 255.814,41	<u>E. 255.814,41</u>

**IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)**

**E. 800.000,00**

(Diconsi: Euro (ottocentomila))

**-Che** detto aggiornamento prezzi non ha apportato alcuna variazione delle opere previste nel progetto approvato e finanziato;

**-Che** il maggior importo derivante dall'aumento dei prezzi ha trovato capienza alle voci b/3 e b/14 del precedente quadro economico, senza alcuna modifica dal punto di vista qualitativo e quantitativo del computo metrico estimativo.

#### **CIO' PREMESSO**

**PRESO ATTO** che per il suddetto progetto è rimasto invariato il [CUP: H91E08000070002](#);

**VISTO** il D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii. di cui al D.Lgs n° 56/2017;

**VERIFICATO:** la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa; la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

**Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto e**

#### **DETERMINA**

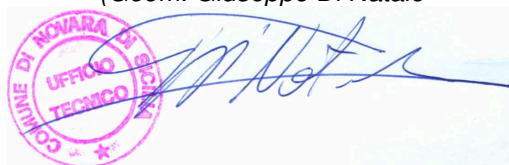
**-La presente narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;**

**-Di approvare** integralmente la premessa e quanto in essa contenuto e richiamato;

**-Di Prendere atto** del succitato nuovo quadro economico aggiornato al prezzario regionale 2019, dell'importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 544.185,49 per Lavori a base d'asta e € 255.814,41 per Somme a disposizione dell'Amministrazione

**IL RESPONSABILE**

*(Geom. Giuseppe Di Natale)*



**PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO : Dal 30.07.2019 AI 13.08.2019**

Novara di Sicilia, lì 13.08.2019

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**  
**F.to Salvatrice Ferrara**