



**Comune di Novara di Sicilia**  
(Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail [ufficiotecniconovara@tiscali.it](mailto:ufficiotecniconovara@tiscali.it) Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: [ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it](mailto:ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it)

**AREA GESTIONE TERRITORIO**

DETERMINAZIONE N. 160 DEL 28.05.2019

Reg.g.le 277 DEL 28.05.2019

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COMPRENSIVA DI QUELLA DEFINITIVA, PER LA 'MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO FUNZIONALE DEL PALAZZO STANCANELLI' AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), D.LGS N° 50/2016 E SS.MM.II. DI CUI AL D.LGS N° 56/2017. - CIG: 77164285D3- CUP: H95G18000000001- CODICE UNIVOCO DELL'ENTE: UFE96S -DA VALERE QUALE AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E RELAZIONE UNICA, DI CUI AI RISPETTIVI ARTT. 98 E 99, DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50, AGGIORNATO CON D.LGS N° 57/2017.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO:**

- CHE, per l'affidamento del servizio d'ingegneria di cui in oggetto, il Ministero dell'Interno, con proprio Decreto del 19/10/2018, (pubblicato sulla GURI n° 259 del 07/11/2018, Supplemento Ordinario n. 53), ha concesso a questo Comune la somma complessiva di € 118.980,51 quale contributo per la progettazione definitiva ed esecutiva per la "Messa in sicurezza e recupero funzionale del Palazzo Stancanelli";
- CHE per detto intervento è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Giuseppe Di Natale, giusta determina del responsabile n. 260 del 4/12/2018;
- CHE, a tal fine, il progettista firmatario del progetto preliminare (dipendente di questo ufficio tecnico), di concerto con il sottoscritto RUP, in data 30/12/2018, ha redatto lo schema di parcella preventiva e il relativo quadro economico della spesa, necessario per la gara d'appalto in questione, dell'importo complessivo di € 95.247,16, così distinto:

**QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA**

<b>A- COMPETENZE SERV. PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 70.914,20</b>
di cui costo del personale	€ 36.130,78
a/1 - CNPAIA 4%	€ 2.836,56
<b>Sommano</b>	<b>€ 89.975,93</b>
a/2- I.V.A. al 22% di A+a1	€ 16.225,16
a/3- Incentivo RUP	€ 331,23
a/4-Contributo ANAC	€ 30,00
a/5- Spese commissari gara	€4.880,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 95.247,16</b>

- **CHE** per tale procedimento di gara, si ravvisano gli estremi dell'urgenza, poiché gli inviti agli operatori economici dovevano essere inoltrati entro TRE MESI dalla data di pubblicazione del succitato Decreto di Finanziamento (07/11/2018), con pena di annullamento dello stesso.
- **CHE** con determinazione di questa Area Gestione Territorio n. 292 del 20/12/2018 si è proceduto alla scelta del contraente mediante PROCEDURA NEGOZIATA *previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti* (art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016);
- **CHE** il RUP ha predisposto lettera d'invito/disciplinare da inviare, tramite portale telematico della **Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile S.C.a r.l.**, agli Operatori Economici da invitare alla gara, comprensiva dei modelli delle dichiarazioni e dell'offerta economica redatti secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- **CHE**, per detta procedura **diretta ed autonoma**, questo Comune, si è avvalso della **Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile S.C.a r.l.**, invitando alla procedura i seguenti n. 5 operatori economici:

N. ORD.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE
1	BENENATI MARIO	Vicolo Basicò n. 6 98051 Barcellona P.G. (ME) Pec: mario.benenati@archiworldpec.it C.F. BNNMRA67H10A638N
2	CARMELO GIANNETTO	Via Macello n. 13 98048 Spadafora ( ME) Pec: carmelo.giannetto@ingpec.eu P. IVA: 13005000835
3	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	Via Benedettina Inferiore 98050 terme Vigliatore (ME) Pec:crsrl@casellapec.com P. IVA: 03406090831
4	FARSACI CARMELO	Via Umberto I n. 92/94, 98048 Spadafora ( ME) Pec: carmelo.farsaci@ingpec.eu P. IVA 01327680839
5	PAOLO BUCCA	Via Francesco petrarca n. 21, 98051 Barcellona P.G.(ME) Pec: arch.bucca@pec.apbstudio.it P.IVA: 01506830833

- **CHE** gli operatori economici invitati, sono stati scelti, sulla base delle relative esperienze professionali, fra quelli inclusi nell'apposito **Albo della Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile S.C.a r.l.**, a suo tempo regolarmente istituito con procedura ad evidenza pubblica (sempre aperto a nuove iscrizioni), a cui ha aderito ufficialmente questo Ente;
- **CHE**, trattandosi di **procedura negoziata** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016), il Responsabile di questa Area Gestione Territorio con propria determinazione n. 41 del 12/02/2019 ha proceduto alla nomina dell'Autorità di gara;

**VISTI:**

- il Verbale di gara n. 1 del 25/02/2019, con il quale la Commissione di gara ha proceduto a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa;
- il Verbale di gara n. 2 del 18/03/2019, con il quale la Commissione di gara ha proceduto a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata, alla luce della richiesta di soccorso istruttorio;
- il Verbale di gara n. 3 del 22/03/2019, con il quale la Commissione di gara ha proceduto alla lettura della lettera d'invito-disciplinare di gara e dei criteri fissati per l'attribuzione dei singoli punteggi;
- il Verbale di gara n. 4 dell'8/4/2019, con il quale la Commissione di gara ha proceduto con l'abilitazione della piattaforma e all'accesso alla busta telematica contenente l'offerta economica-temporale;

**DATO ATTO:**

- **CHE con** Verbale di gara n. 4 dell'08/04/2019, è stato dichiarato aggiudicatario provvisorio del servizio in oggetto l'operatore economico CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE s.r.l. *che ha offerto il ribasso d'asta dell'11,159% sull'importo posto a base di gara di € 70.914,20;*
- **CHE** detto verbale di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi Legge senza esito di ricorsi;
- **CHE** tutte le fasi di gara sono state svolte con procedura telematica, tramite **Centrale di Committenza "ASMECOMM" di Asmel Consortile S.C.a r.l.**, secondo le vigenti norme che regolano la materia;
- **CHE** il nuovo quadro economico post gara risulta essere il seguente:

**QUADRO ECONOMICOMICO POST GARA**

<b>A- IMPORTO NETTO CONTRATTUALE DELLE COMPETENZE TECNICHE</b>	<b>€ 63.000,89</b>
a/1 - CNPAIA 4%	€ 2.520,04
<b>Sommano</b>	<b>€ 65.520,93</b>
a/2- I.V.A. al 22% di A+a1	€ 13.860,20
a/3- Incentivo RUP	€ 331,23
a/4-Contributo ANAC	€ 30,00
a/5- Spese commissari gara	€ 4.880,00
a/6- Economine post gara	€ 10.524,80
<b>TOTALE</b>	<b>€ 95.247,16</b>

**VISTO**, in particolare, il succitato Verbale n. 4 di Procedura Telematica dell'08/04/2019, che costituisce proposta di aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi;

**RICHIAMATO** l'art. 32, cc. 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui la summenzionata proposta di aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di gara;

**ATTESO** che tutti i controlli ad oggi attivati dalla stazione appaltante, volti a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del vigente codice) e di ordine tecnico dell'aggiudicatario provvisorio si sono conclusi in data odierna con esito positivo e che si può pertanto procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

**VERIFICATO:**

la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;

l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

la conformità a leggi, statuti e regolamenti.

*Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto,*

## DETERMINA

- **Di approvare** integralmente la premessa;
- **Di approvare** il verbale di gara n. 4 dell'08/04/2019 con cui la Commissione di Gara ha proposto al RUP l'aggiudicazione del servizio di **PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COMPRESIVA DI QUELLA DEFINITIVA** per l'intervento di "Messa in sicurezza e recupero funzionale del Palazzo Stancanelli" all'operatore economico **CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL**;
- **Di aggiudicare** in via definitiva ed affidare il succitato servizio all'operatore economico **CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL** per l'importo netto contrattuale di **€ 63.000,89**, oltre Cassa e I.V.A., già decurtato del ribasso d'asta dell'**11,159%** offerto in fase di gara;
- **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
- **Di dare atto** che l'operatore economico **CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL** assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi al servizio in oggetto;
- **Di procedere** alla stipula del contratto per l'incarico professionale secondo il vigente regolamento interno del Comune e le vigenti norme che regolano la materia;
- **Di dare atto** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
- **Di dare atto** che la superiore somma di **€ 95.247,16** trova copertura a carico del bilancio comunale 2019/2021, esecutivo, al Cap 209 101 09 Art. 3 imp. n.1365 ;
- **Di approvare** il seguente quadro economico definitivo Post Gara:

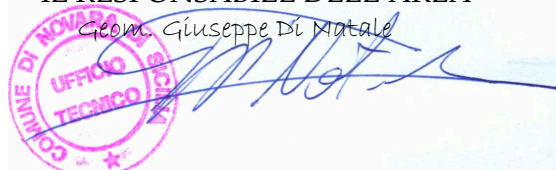
### QUADRO ECONOMICO POST GARA

<b>B- IMPORTO NETTO CONTRATTUALE DELLE COMPETENZE TECNICHE</b>	<b>€ 63.000,89</b>
a/1 - CNPAIA 4%	€ 2.520,04
<b>Sommano</b>	<b>€ 65.520,93</b>
a/2- I.V.A. al 22% di A+a1	€ 13.860,20
a/3- Incentivo RUP	€ 331,23
a/4-Contributo ANAC	€ 30,00
a/5- Spese commissari gara	€ 4.880,00
a/6- Economine post gara	€ 10.524,80
<b>TOTALE</b>	<b>€ 95.247,16</b>

- **Di trasmettere** il presente atto all'ufficio finanziario che provvederà ai controlli e ai riscontri amministrativi, contabili e fiscali.
- **Di disporre** che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione, ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, e in particolare sul profilo del committente del sito istituzionale dell'Ente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Giuseppe Di Natale



**AREA ECONOMICO FINANZIARIA-  
VISTO REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per la somma complessiva di € 95.247,16 al **Cap 209 101 09 Art. 3, Impegno n° 1365**

*Novara di Sicilia, 28 maggio 2019*

IL RESPONSABILE

Dott. Carmelo Calabrese



**PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO : Dal 28.05.2019 AI 11.06.2019**

Novara di Sicilia, lì 11.06.2019

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to Salvatrice Ferrara**