



Comune di Novara di Sicilia
(Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail ufficiotecniconovara@tiscali.it Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030
Pec: ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 28 DEL 01.02.2019
Reg.g.le 48 DEL 01.02.2019

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO UNITARIO DI COSTRUZIONE DA APPLICARE AD INTERVENTI DI EDILIZIA -ANNO 2017-

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO l'art. 7 della legge 24/12/1993 n. 537, il quale stabilisce che i Comuni sono tenuti all'adeguamento annuale del costo di costruzione ex art. 6 della legge n. 10/77;

RICHIAMATA la determinazione n.39 del 23/02/2016 afferente l'aggiornamento del costo di costruzione per l'anno 2016, stabilito in Euro/mq.199,21;

RITENUTO anche per l'anno 2017 di provvedere all'adeguamento del costo unitario di costruzione;

PRESO ATTO che in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente, da applicare per l'anno 2017;

RILEVATO che a decorrere dal giorno 01 gennaio 2017, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in **Euro/mq 200,38** (europermetroquadrato duecento/38);

VISTA La relazione del tecnico comunale relativa al predetto adeguamento;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Verificato: - la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa; la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

D E T E R M I N A

La premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto

- 1. ADEGUARE**, ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/12/1993, n. 537, in conformità alle precisazioni in premessa, il costo di costruzione da Euro/mq. 199,21 ad Euro/mq 200,38;
- 2. DI DARE ATTO** che il costo unitario di costruzione da applicare agli interventi edilizi con decorrenza 01 gennaio 2017 è pari ad **Euro/mq 200,38**.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Geom. Giuseppe Di Natale

