

Letto e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Dr. Bertolami Girolamo*

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
*F.to Buemi Salvatore*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Giuseppe Torre*

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.  
Novara di Sicilia, 31.07.2018

**Il Segretario Comunale**  
*Dott. Giuseppe Torre*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
*(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)*

**REG. PUBBL. N° 558**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 24.07.2018, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Novara di Sicilia **24.07.2018**

**L' Addetto**  
*F.to Salvatrice Ferrara*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Giuseppe Torre*

**S I A T T E S T A**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . . , decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 24.07.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Giuseppe Torre*



**Oggetto: STUDIO CON EFFETTI COSTITUTIVI DEL CENTRO STORICO DI NOVARA DI SICILIA - REDATTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE SICILIANA N. 13 DEL 10 LUGLIO 2015. PUBBLICATA SUL SUPPLEMENTO N. 1 ALLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA N. 29 DEL 17 MAGGIO 2018-APPROVAZIONE**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventiquattro** del mese di **luglio** alle ore **13,30** nella consueta sala delle adunanze sita nel Palazzo Municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		<b>PRESENTI/ASSENTI</b>	
<b>1. BERTOLAMI GIROLAMO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>	
<b>2. BUEMI SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>	
<b>3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>	
<b>4. GULLO PAMELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>	
<b>TOTALE</b>		Presenti 3	Assenti 1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale **Dr. GIUSEPPE TORRE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

Parere del Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Parere del Responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile: **NON DOVUTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI i su riportati pareri espressi ai sensi dell'art. 12 comma 1 della Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000;

VISTA ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione presentata dall'Ufficio Tecnico;

RAVVISATA l'opportunità di approvare tale proposta in quanto rispondente alle esigenze di questa amministrazione;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo EE. LL.;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: "STUDIO CON EFFETTI COSTITUTIVI DEL CENTRO STORICO DI NOVARA DI SICILIA - REDATTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE SICILIANA N. 13 DEL 10 LUGLIO 2015. PUBBLICATA SUL SUPPLEMENTO N. 1 ALLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA N. 29 DEL 17 MAGGIO 2018- APPROVAZIONE ".

Dichiarare con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

**REGIONE SICILIANA - COMUNE DI NOVARA DI SICILIA -**

<b>PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE</b>	
<b>UFFICIO PROPONENTE</b>	<b>SETTORE INTERESSATO</b>
<b>UFFICIO TECNICO</b>	<b>AREA GESTIONE TERRITORIO</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Studio Con Effetti Costitutivi Del Centro Storico Di Novara Di Sicilia - Redatto ai sensi della Legge Regionale Siciliana n. 13 del 10 luglio 2015. Pubblicata sul Supplemento n. 1 alla Gazzetta Ufficiale della regione Siciliana n. 29 del 17 maggio 2018-APPROVAZIONE</b>
Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita: 1) " su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile".	
Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:	
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <b>favorevole</b> Data 24 luglio 2018 IL RESPONSABILE.. F.to Di Natale Giuseppe
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile parere: <b>non dovuto</b> ..... Data 24 luglio 2018.... IL RESPONSABILE..
<b>DELIBERAZIONE NUMERO</b> 41	<b>IL VERBALIZZANTE</b> .....



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA  
Città Metropolitana di Messina

AREA GESTIONE TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

IL RESPONSABILE

Oggetto: Studio Con Effetti Costitutivi Del Centro Storico Di Novara Di Sicilia – Redatto ai sensi della Legge Regionale Siciliana n. 13 del 10 luglio 2015. Pubblicata sul Supplemento n. 1 alla Gazzetta Ufficiale della regione Siciliana n. 29 del 17 maggio 2018–APPROVAZIONE

Premesso:

- che sulla GURS n. 29 del 17 /07 /2015, supplemento ordinario, è stata pubblicata la L.R. n. 13/2015, avente per oggetto" Norme per favorire il recupero del patrimonio edilizio di base dei centri storici";
- che la predetta legge obbliga i comuni siciliani, su proposta dell'ufficio tecnico comunale competente, ad individuare le appartenenze delle singole unità edilizie di cui all'art. 2 della medesima legge, con uno studio, con effetti costitutivi, composto da una relazione esplicativa e da una planimetria in scala non superiore a 1:500;
- che detto studio viene approvato dal Consiglio comunale previo parere reso in conferenza di servizi a cui partecipano la Soprintendenza ai BB.CC.AA. e l'Ufficio del Genio Civile;
- che la deliberazione consiliare può aver luogo dopo aver pubblicato il verbale di conferenza di servizi, unitamente allo studio di dettaglio, per 30 giorni all'Albo pretorio e nel sito internet del comune per eventuali osservazioni ovvero opposizioni;

25

Rilevato che la redazione dello studio sopra specificato è stata avviata dall'Ufficio Tecnico Comunale, di cui progettista è il Geom. Giuseppe Di Natale avvalendosi della consulenza dell'Arch. Scimone;

Vista la PEC del 15/09/2016 con la quale il Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Di Natale ha convocato la conferenza di servizi semplificata asincrona ai sensi ex art. 14, c.2 L..241/90 e s.m.i., invitando la Soprintendenza BB.CC.AA di Messina e l'Ufficio del Genio Civile; Visto il verbale di chiusura di conferenza di servizi datato 23/01/2018, la cui pubblicazione sul sito congiuntamente allo studio avvenuta dal 24 aprile 2018 al 24 maggio 2018 n. 342;

Considerato che:

- la Soprintendenza ai BB.CC.AA ha espresso il proprio parere a condizione con nota prot. 0008045 del 19.12.2016, a cui il Comune ha riscontrato con nota 3068 del 16/05/2017 fornendo le correzioni, e relativa presa d'atto della Soprintendenza ai BB.CC.AA con nota prot. 0005786 del 29/09/2017;
- Il genio civile si è espresso con nota prot. 138014 del 29/07/2017.
- che a seguito della pubblicazione del verbale di conferenza di servizi, non sono pervenute osservazioni ovvero opposizioni;

Visto lo studio di dettaglio del centro storico di cui sopra;

Vista la L.R. n.13/2015;

Per quanto sopra,

si propone

1. Di approvare lo studio con effetti costitutivi del Centro Storico del Comune di Novara di Sicilia, redatto in attuazione dell'art.3 L.R. n.13/2015;
2. Dare atto che la presente deliberazione verrà trasmessa all' Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente per attività di controllo;

25

3. Dare atto, altresì, che la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Novara di Sicilia, 24 luglio 2018

Il Responsabile dell'istruttoria  
A.Puglisi

IL RESPONSABILE  
F.to Geom. Giuseppe Di Natale