



Comune di Novara di Sicilia

(Provincia di Messina)

C. F. e P. IVA 00358500833 - E-mail ufficiotecniconovara@tiscali.it - tel. 0941/650954 - fax. 0941 650030 - Pec: ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 155

del 12/08/2016

REG. GENERALE N° 320

del 12/08/2016

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2, el D.Lgs. n. 50/2016- PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI **"PULIZIA STRAORDINARIA DI TUTTI I LOCALI, NONCHE' DEI MOBILI, DEGLI ARREDI E DEI FASCICOLI, DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. LA CAUZA" COMPRESA LA MOVIMENTAZIONE E LA GIUSTA COLLOCAZIONE DEGLI STESSI"** – Impegno spesa e Affidamento. - CIG: Z3A1AD2578 - Codice Univoco: UFE96S

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

-**Che** recentemente sono stati ultimati i lavori edili di manutenzione straordinaria ed adeguamento dell'intero edificio scolastico "G. La Cauza" (Istituto Comprensivo di Novara di Sicilia);

-**Che** detti lavori hanno comportato il momentaneo lo spostamento di tutti gli arredi scolastici e degli relativi uffici, parte all'interno dello stesso edificio e parte all'esterno per lo svolgimento dell'anno scolastico 2015/2016;

-**Che**, dovendo riavviare le normali attività scolastiche all'interno del predetto Istituto Comprensivo già dal prossimo mese di Settembre 2016, necessita espletare urgentemente un inderogabile servizio di pulizia e facchinaggio, finalizzato alle seguenti attività:

- a)-Pulizia straordinaria ed approfondita di tutti i locali;
- b)-Pulizia dei mobili, suppellettili, carpete, libri, fascicoli, ecc. prima della loro definitiva sistemazione secondo le indicazioni degli operatori scolastici e/o dal tecnico comunale;
- c)-Movimentazione, trasporto, pulizia e collocazione nei locali dell'edificio "G. La Cauza" degli arredi scolastici che si trovano attualmente nella scuola della Frazione San Basilio (per un totale di n° 5 aule distante 6 Km).

-**Che**, per l'espletamento di tale servizio, in seguito ad informazioni di mercato, comparato al servizio da eseguire, è emersa con certezza una spesa netta inferiore a € 40.000,00, e che, pertanto, ricorrono le condizioni per l'applicazione dell'art. 36, comma 2, el D.Lgs. n. 50/2016 e del Vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

RITENUTO poter affermare che per individuare tale importo massimo, non c'è stato artificioso frazionamento della spesa, finalizzato ad eludere una diversa procedura aperta di affidamento;

PRESO ATTO che l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile, indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSTATATO che il servizio di che trattasi rientra nei limiti di importo previsti dal vigente regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, nonché in quelli di cui dell'art. 36, comma 2, el D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO possibile e conveniente, data l'urgenza, procedere mediante acquisizione in economia, tramite procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, el D.Lgs. n. 50/2016 e del vigente regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

RICONOSCIUTE le seguenti motivazioni giustificative di scelta della presente procedura negoziata:

1)-L'individuazione, tramite indagine di mercato, di operatori economici presenti nel territorio, in grado di garantire al meglio la fornitura del servizio di che trattasi, in tempi brevi e compatibili con la prospettiva della massima ottimizzazione;

2)-Velocizzare al massimo la procedura di scelta del contraente, data l'estrema urgenza per riattivare nel più breve tempo possibile l'indispensabile servizio di raccolta e smaltimento dei rr.ss.uu.;

3)-Garantire la massima affidabilità dell'affidatario, per evitare spiacevoli inconvenienti post affidamento;

4)-Ridurre al minimo la possibilità di contenziosi a causa della presenza di più partecipanti;

ACCERTATO che la procedura di affidamento scelta con la presente garantisce meglio:

a)-la realizzazione dell'intervento secondo i determinati standard di tempistica e di qualità voluti da questa Amministrazione Comunale e dal sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e del servizio;

b)-La sicura rispondenza dei processi realizzativi a specifiche modalità di esecuzione;

c)-L'esecuzione dell'intervento nel rispetto dei termini di massima rispondenza ai presupposti di qualità e di celerità;

RITENUTO, pertanto, conveniente ed opportuno procedere con le succitate modalità di affidamento del servizio de quo, e ritenendo corretto avvalersi delle risultanze di cui alla succitata indagine di mercato, inizialmente finalizzata all'Ordinanza Sindacale, esperita tramite una rapida consultazione diretta (*Telefonica, via Pec, de visus, ecc*) con i seguenti n° 3 operatori economici specializzati nel settore e di comprovata capacità gestionale, scelti fra quelli presenti sul mercato locale e ritenuti idonei, a cui è stato richiesto il preventivo spesa, previo accurato sopralluogo da esperirsi congiuntamente al sottoscritto;

PRESO ATTO che per detta indagine di mercato sono stati interessati ed hanno esperito puntuali sopralluoghi i seguenti operatori economici, congiuntamente al sottoscritto e in date diverse, **1)- Bella Service da San Filippo del Mela (ME); 2)-LA SICILIA TRASLOCHI, da Acireale (CT); 3)-ECOSERVICE, da Messina;**

VERIFICATO che sulla posta elettronica certificata di questa Area gestionale sono pervenute via Pec le comunicazioni di disponibilità per l'esecuzione del servizio in questione ed il relativo preventivo spesa di tutte le succitate Ditte;

RILEVATO che, dall'esame dei tre preventivi pervenuti a questo Ufficio Tecnico come sopra specificato e dai contatti diretti con il sottoscritto, risulta conveniente per questo Ente affidare il servizio di cui in oggetto alla Ditta LA SICILIA TRASLOCHI con sede in Via Veneto, n° 52, Cap. 95024 Acireale (CT), che si è impegnata ad espletarlo con carattere d'urgenza per l'importo netto di € 19.000,00, oltre ad € 4.180,00,00 per IVA al 22%, corrispondente all'importo complessivo di € 23.180,00;

DATO ATTO che detto particolare servizio non risulta incluso nel MEPA di Consip;

PRESO ATTO che per la suddetta prestazione è stato assegnato il **CIG: Z3A1AD2578;**

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, oggi in vigore;

VISTO il D.Lgs n° 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISOSTO IL Bilancio comunale 2016;

VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa; la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto

DETERMINA

1)-La presente narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;

2)-Di approvare il Preventivo spesa della Ditta **LA SICILIA TRASLOCHI** con sede in Via Veneto, n° 52, Cap. 95024 Acireale (CT), di cui alla comunicazione Pec del 21/07/2016, Ore 11:25, con cui la medesima Ditta ha dato la propria immediata disponibilità ad eseguire il servizio di cui in oggetto per l'importo netto di € 19.000,00, oltre ad € 4.180,00,00 per IVA al 22%, corrispondente all'importo complessivo di € 23.180,00;

4)-Di approvare tutte le procedure poste in essere dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento descritte in narrativa della presente determina a contrattare;

5)-Di affidare alla Ditta **LA SICILIA TRASLOCHI** con sede in Via Veneto, n° 52, Cap. 95024 Acireale (CT), l'esecuzione del servizio di **"PULIZIA STRAORDINARIA DI TUTTI I LOCALI, NONCHE' DEI MOBILI, DEGLI ARREDI E DEI FASCICOLI, DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. LA CAUZA" COMPRESA LA MOVIMENTAZIONE E LA GIUSTA COLLOCAZIONE DEGLI STESSI"**, per l'importo netto di € 19.000,00, oltre ad € 4.180,00,00 per IVA al 22%, corrispondente all'importo complessivo di € 23.180,00, **DA ESEGUIRSI INDEROGABILMENTE ENTRO IL 05/08/2016;**

6)-Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

7)-Di concretizzare immediatamente tutti gli atti consequenziali e necessari per l'urgentissimo avvio dell'inderogabile e imprescindibile servizio in oggetto;

8)-di stabilire, ai sensi dell'art.192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che:

a)-il fine che con il contratto si intende perseguire è il riavvio di tutte le attività scolastiche, all'interno dell'edificio "G. La Cauza" entro la data stabilita per l'inizio dell'anno scolastico 2015/2016, cioè entro il 14/09/2016;

b-l'oggetto del contratto è L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PULIZIA STRAORDINARIA DI TUTTI I LOCALI, NONCHE' DEI MOBILI, DEGLI ARREDI E DEI FASCICOLI, DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. LA CAUZA" COMPRESA LA MOVIMENTAZIONE E LA GIUSTA COLLOCAZIONE DEGLI STESSI";

c-la forma del contratto da stipulare con l'aggiudicatario sarà secondo le previsioni del vigente regolamento dei contratti;

d-le clausole ritenute essenziali sono quelle richiamate nel preventivo spesa trasmesso dalla Ditta affidataria;

e-le modalità di scelta del contraente sono quelle di cui all'art. 36, comma 2, el D.Lgs. n. 50/2016 , e del vigente regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia, con procedura negoziata, previa accurata indagine di mercato;

10)-Di impegnare la complessiva spesa necessaria per il servizio in questione di € 23.180,00 , da valere sul Cap. n° 10430301, Art. 1, Imp. n° 803.

13)-Di liquidare il corrispettivo dovuto all'operatore economico aggiudicatario, previa presentazione di regolare fattura da parte dello stesso e verifica dell'esatta esecuzione del servizio;

14)-Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo comunale, e contestualmente trasmetterla al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione e la raccolta degli atti;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Geom. Giuseppe Di Natale)

AREA ECONOMICO – FINANZIARIA
VISTO REGOLARITA' CONTABILE

-Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, nel modo seguente:

Cap. n° 10430301, Art. 1, Imp. n° 803, per € 23.180,00

Novara di Sicilia, li 12/08/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(D. Calabrese Carmelo)