



Comune di Novara di Sicilia

(Provincia di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail ufficiotecniconovara@fiscali.it - tel. 0941 650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: ufficiotecnicomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N.212
Reg.gen.le 506

DEL 29/10/2015
DEL

OGGETTO: Conferimento incarico per la redazione di frazionamento, tipo mappale e successivo accatastamento dell'edificio ex Scuola Media Statale A. Milici, ricadente sulla particella 1698 del foglio di mappa n. 39 del Comune di Novara di Sicilia.
Geom. Giuseppe Sofia. Impegno spesa.
CIG: ZC416D2F94

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- Che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla valorizzazione dell'immobile "ex scuola media A. Milici";
- Che tale edificio non risulta ancora catastato, né frazionato;
- Che, quindi, necessita provvedere in merito;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale di Novara di Sicilia ha proceduto ad istituire un *albo di professionisti*, approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione Territorio n. 20 del 04/04/2006, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 109/94 come coordinata con le LL.RR. n. 7/2002, n. 7/2003 e n. 16/2005, previo apposito avviso ad evidenza pubblica;

VISTO il comma 11 dell'art. 125 del decreto legislativo n. 163/2006, seconda parte, che dispone: "Per servizi o forniture inferiori a 20.000 Euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

VISTA la Circolare dell'Assessorato Regionale dei lavori Pubblici del 30 marzo 2007, pubblicata sulla GURS n. 16 del 13/04/2007, con la quale sono state emanate direttive da applicare agli incarichi di progettazione, direzione lavori ed accessori e di collaudo di valore inferiore ai 20.000,00 Euro;

Dato Atto che con la medesima circolare è stato chiarito che gli enti possono procedere all'affidamento in via diretta degli incarichi di importo inferiore a 20.000 €, al netto dell'I.V.A. e degli oneri accessori, purchè i servizi di ingegneria siano stati compresi, con provvedimento dell'Amministrazione, tra i servizi acquisibili in economia;

Visto il vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.02 del 03/03/2010;

Visto in particolare l'art. 7 dello stesso;

Considerato che per il frazionamento di cui in oggetto occorre che sia eseguito da un professionista *geometra*;

Rilevato che molti professionisti geometri hanno presentato formale richiesta con le prescritte dichiarazioni e con i curricula ai fini dell'affidamento di incarichi di progettazione di importo inferiore a 100.000 Euro;

Considerato che si è proceduto alle operazioni di disamina dei curricula e di tutta la documentazione prodotta dai progettisti che hanno proposto la propria candidatura;

Che a seguito delle predette operazioni, tra i professionisti Geometri che hanno fatto richiesta, l'incarico in oggetto può essere affidato al geom. Giuseppe Sofia nato a Montreux il 08/11/1967, con studio tecnico in Novara di Sicilia -Via Nazionale n. 163, che ha dimostrato di aver operato con buon esito nel settore di che trattasi;

Considerato che lo stesso professionista non ha in corso un incarico fiduciario per conto di questo Ente;
Che tale professionista ha trasmesso a quest'ufficio il preventivo di spesa per l'incarico di frazionamento tipo mappale e successivo accatastamento dell'edificio ex Scuola media Statale A.Milici ricadente sulla particella 1968 del foglio di mappa n. 39 del Comune di Novara di Sicilia, con nota pec del 06/02/2015, assunto al protocollo generale dell'Ente il 10/02/2015 prot. n. 933, per l'importo complessivo di € 5.231,35 (IVA e spese comprese);

Che il contratto ha per oggetto il servizio di cui in oggetto;

Che i termini, le modalità e le condizioni del servizio sono tutte quelle stabilite nel medesimo preventivo;

Che tale affidamento è soggetto alle regole della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136es.m.i.;

Che alla procedura in oggetto è stato attribuito il seguente **CIG: ZC416D2F94**;

Che il geom. Giuseppe Di Natale è individuato quale responsabile del procedimento relativo al presente atto, ai sensi dell'art. 8 delle legge n. 241/90;

Che il presente atto permette il perseguimento degli obiettivi gestionali assegnati a questa Area Gestione del territorio:

VISTO il D.Lgs. 163/2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e Forniture", e in particolare l'art. n.125;

VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il vigente regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

VISTO il D.Lgs del 30 Marzo 2001, n. 165 e successive modifiche recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il bilancio d'esercizio 2015, esecutivo;

RILEVATO che occorre procedere all'impegno della spesa di € 5.231,35;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Verificato: - la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;

- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

1. La presente narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di conferire l'incarico al Geom. Giuseppe Sofia, con studio tecnico in Via Nazionale n. 163 di Novara di Sicilia, per la redazione di frazionamento, tipo mappale e successivo accatastamento dell'edificio ex Scuola Media Statale A.Milici, ricadente sulla particella 1698 del foglio di mappa n. 39 del Comune di Novara di Sicilia per l'importo complessivo di 5.231,35 (IVA e spese comprese), alle condizioni tutte del preventivo spesa soprarichiamato;

3. Impegnare a carico del bilancio comunale, esercizio 2015 la somma di € 5.231,35, IVA e spese comprese, al cap. 20180601, art. 1, impegno n° 893 ;

4. Dare atto che l'incarico comporta una spesa complessiva inferiore a € 40.000,00 ;

5. Di dare atto, in conformità all'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m. e i. e all'art. 11 comma 2 del D.lgs 163/2006 che:

a) Il fine del contratto è il frazionamento, tipo mappale e accatastamento dell'edificio ex Scuola Media Statale A.Milici;

b) L'oggetto del contratto è il il frazionamento, tipo mappale e accatastamento dell'edificio ex Scuola Media Statale A.Milici;

c) Il disciplinare di incarico verrà stipulato in forma scritta;

d) Le clausole ritenute essenziali sono: l'elenco delle prestazioni; il prezzo, le condizioni di esecuzione, il termine di ultimazione, le modalità di pagamento, le penalità in caso di ritardo ;

6. Di liquidare la spesa necessaria a geom. Giuseppe Sofia mediante provvedimento del responsabile, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/2000, ad avvenuta ultimazione delle prestazioni ed alla consegna degli elaborati, dichiarati regolarmente eseguiti

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Geom. Giuseppe Di Natale

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
UFFICIO FINANZIARIO

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

- *SI ATTESTA* l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa sul bilancio 2015, esecutivo, al cap. 20180601 art. 1 imp. N.893 per l'importo di € 5.231,35.

Novara di Sicilia, li 29/10/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dr. Carmelo Calabrese



