

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Bertolami Girolamo

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Arch.Truscello Carmelo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

La presente è copia conforme all'originale e viene rilasciata in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.
Novara di Sicilia, 05.10.2021

Il Vice Segretario Comunale
Dott. Carmelo Calabrese

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/1991)

REG. PUBBL. N° 760

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 05.10.2021, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Novara di Sicilia 05.10.2021

L' Addetto
F.to Salvatrice Ferrara
Calabrese

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo

S I A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . . , decimo giorno dalla relativa pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Novara di Sicilia, 01.10.2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Carmelo Calabrese

	COMUNE DI NOVARA DI SICILIA Città Metropolitana di Messina N° 88 Reg. Del 01.10.2021 COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
---	--

Oggetto: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. ANNO 2022

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **uno** del mese di **ottobre** alle ore nella consueta sala delle adunanze sita nel Palazzo Municipale. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. La seduta si svolge in videoconferenza attraverso il collegamento al link "<https://meet.jit.si/Comunedinovara>;" ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.L. 17.03.2020 n. 18 e della Circolare n° 10 del 27.03.2020 emanata dal Dipartimento Reg.le delle Autonomie Locali dell'Assessorato Reg.le delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica.

All'appello risultano:

		PRESENTI/ASSENTI
1. BERTOLAMI GIROLAMO	SINDACO	Presente
2. BUEMI SALVATORE	ASSESSORE	Presente
3. DA CAMPO FERRARA GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
4. GULLO PAMELA	ASSESSORE	Assente
5. TRUSCELLO CARMELO	ASSESSORE	Presente
TOTALE		Presenti 4 Assenti 1

Assiste l'adunanza il Vice Segretario Comunale **Dr. CARMELO CALABRESE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco pro-tempore **Dr. GIROLAMO BERTOLAMI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto specificato.

Parere del Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Parere del Responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile: **NON DOVUTO.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i su riportati pareri espressi ai sensi dell'art. 12 comma 1 della Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000;

VISTA ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione presentata dal Resp. Area Gestione del Territorio;

RAVVISATA l'opportunità di approvare tale proposta in quanto rispondente alle esigenze di questa amministrazione;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo EE. LL.;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria interamente, avente per oggetto: **"VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. ANNO 2022 "**.

Dichiarare con separata unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, la presente immediatamente esecutiva.

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI NOVARA DI SICILIA -	
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE	
UFFICIO PROPONENTE	SETTORE INTERESSATO
UFFICIO TECNICO	AREA GESTIONE TERRITORIO
OGGETTO:	VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. ANNO 2022.
Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23/12/2000 n. 30, che testualmente recita: 1)* su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile". Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica il parere è: favorevole Data 30 settembre 2021 Geom. Giuseppe Di Natale 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la regolarità contabile il parere è: Non dovuto Data .. IL RESPONSABILE.....
DELIBERAZIONE NUMERO 88	IL VERBALIZZANTE



COMUNE DI NOVARA DI SICILIA

Città Metropolitana di Messina

AREA GESTIONE TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *Verifica quantità e qualità aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2022.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto l'art. 172 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che i Comuni provvedano annualmente, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della legge n. 167/62, della legge n. 865/71 e della legge n. 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, stabilendo il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Rilevato che lo stesso art. 172 include tale provvedimento tra gli allegati al bilancio;

Visto il PDF, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con decreto n. 254 del 28/06/1982;

Vista la dichiarazione del tecnico comunale dalla quale si evince che al momento non insistono aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie;

Visto l'O.A.EELL. vigente in Sicilia, come modificato ed integrato dalla L.R. n. 30/2000;

PROPONE

La premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di dare atto che il Comune di Novara di Sicilia, allo stato, non ha alcuna disponibilità di aree e fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi citate in narrativa.

Novara di Sicilia, 30 settembre 2021

Il Responsabile dell'istruttoria

A. Puglisi

IL RESPONSABILE
Giam. Giuseppe Di Natale